

Paris, Amsterdam, le 2 mai 2012

COMMUNIQUE DE PRESSE

Unibail-Rodamco SE : Mise en paiement le 10 mai 2012 d'un dividende de 8,00 € par action.

L'Assemblée Générale Mixte des actionnaires d'Unibail-Rodamco SE réunie le 26 avril 2012 a approuvé les comptes 2011 et décidé le versement d'un dividende de **8,00 € par action**

La date de détachement interviendra le 7 mai 2012. Date d'arrêt des positions le 9 mai 2012. La mise en paiement interviendra le **10 mai 2012**.

L'attention des actionnaires personnes physiques fiscalement domiciliées en France est attirée sur le fait qu'en application de l'instruction fiscale n°5-I-4-12 du 8 mars 2012 (B.O.I n°34 du 21 mars 2012), le traitement fiscal du dividende tel que mentionné dans la résolution no 3 est modifié comme suit:

- 4,90 € sont éligibles à l'abattement de 40% prévu à l'article 158-3-2° du Code général des impôts,
- 3,10 € ne bénéficie pas de cet abattement conformément à l'article 158-3-3° bis du Code général des impôts.

Les actions Unibail-Rodamco SE sont cotées et négociées sur les marchés NYSE Euronext à Paris et à Amsterdam.

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter :

Relations investisseurs

Fabrice Mouchel
+33 1 53 43 73 03

Paul Douay
+33 1 76 77 57 40

Relations presse

Camille Delomez
+33 1 76 77 57 94

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union-Européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 25,9 milliards d'euros au 31 décembre 2011. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 500 employés, Unibail-Rodamco applique ces savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue de par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre du CAC 40 à Paris, de l'AEX à Amsterdam et du DJ EURO Stoxx 50. Il jouit d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com