

Paris, Amsterdam, le 11 septembre 2015

## Communiqué de presse

Unibail-Rodamco annonce avoir signé un accord avec l'EPADESA (Etablissement Public d'Aménagement de La Défense Seine Arche) en vue de l'élaboration d'un projet alternatif sur le site de la tour Phare à La Défense. Une collaboration est désormais engagée pour la conception d'un ambitieux ensemble mixte de 95 000 m<sup>2</sup>, avec environ 75 000 m<sup>2</sup> de bureaux et 20 000 m<sup>2</sup> d'offre hôtelière comprenant des services accessibles au public.

Le nouveau projet, culminant à 200 mètres, représente un coût total d'investissement d'environ 630 M€.

Cette collaboration devrait aboutir au dépôt du permis de construire au premier semestre 2016. Le projet Phare est maintenu, tant que ce nouveau programme n'aura pas obtenu les autorisations définitives nécessaires à sa réalisation.

### Pour plus d'informations, merci de contacter :

#### Relations investisseurs

Julie Coulot  
+33 1 76 77 57 22  
julie.coulot@unibail-rodamco.com

#### Relations presse

Pauline Duclos-Lenoir  
+33 1 76 77 57 94  
pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com

#### A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 35,7 milliards d'euros au 30 juin 2015. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 2 085 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne. Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders. Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)