

Paris, Amsterdam, 13 juillet 2010

COMMUNIQUE DE PRESSE

Unibail-Rodamco annonce la conclusion de la procédure d'agrément par les autorités polonaises de l'acquisition de Simon Ivanhoe

Unibail-Rodamco est heureux d'annoncer la conclusion de la procédure d'agrément par les autorités polonaises de l'acquisition de Simon Ivanhoe.

L'Office polonais de la Concurrence et de la Protection des Consommateurs ("UOKIK") a approuvé hier l'acquisition par Unibail-Rodamco du portefeuille d'actifs polonais de Simon Ivanhoe à savoir, les centres commerciaux Arkadia et Wilenska. L'UOKIK a conditionné son accord au retrait d'Unibail-Rodamco de la gestion du centre commercial Zlote Tarasy ; toutefois, Unibail-Rodamco conserve son intérêt économique dans Zlote Tarasy ainsi qu'un droit d'approbation des décisions majeures relatives à ce centre commercial de premier ordre.

Unibail-Rodamco est satisfait d'avoir obtenu l'accord permettant de conclure l'acquisition de Simon Ivanhoe qui renforce la présence du Groupe à Varsovie, ville stratégique dans l'offre que propose le Groupe aux enseignes nationales et internationales.

La transaction sera finalisée dans les tout prochains jours.

A propos d'Unibail-Rodamco

Unibail-Rodamco est le leader européen de l'immobilier commercial. Le Groupe est présent dans 12 pays d'Europe où il est à la fois investisseur, promoteur et gestionnaire. Le portefeuille du Groupe représente 22,3 milliards € au 31 décembre 2009. Ses 1700 employés créent de la valeur pour ses actionnaires en investissant et en développant des actifs de qualité, puis en les gérant pour devancer les attentes des clients. Le succès du Groupe est fondé sur sa capacité à construire des relations fortes avec les preneurs et les collectivités locales et à créer des lieux de vie attractifs et accueillants pour y travailler, faire du shopping, se relaxer ou se retrouver pour affaires. Le Groupe bénéficie d'une notation de crédit A par S&P. Il est membre du CAC 40, de l'Euronext 100, de l'indice AEX d'Amsterdam et du DJ EURO Stoxx 50. Unibail-Rodamco est également membre des indices de développement durable DJSI World et FTSE4Good, reconnaissant son engagement dans un développement durable de ses activités en matière environnementale, économique et sociale.

Plus d'information sur www.unibail-rodamco.com

Contacts :

Relations presse

Maxence Naouri
+33 (0)1 53 43 75 47

Relations investisseurs

Anne-Sophie Sancerre
+33 (0)1 76 77 57 17