

Paris, Amsterdam, le 7 octobre 2010

COMMUNIQUE DE PRESSE

Unibail-Rodamco SE annonce l'ajustement des droits des porteurs de titres donnant accès au capital à compter du 12 octobre 2010.

Comme annoncé le 8 septembre 2010, à la suite de la mise en paiement le 12 octobre prochain d'une distribution de 20,00 €/action prenant la forme d'un remboursement de prime d'apport, les droits des porteurs de titres donnant accès au capital seront ajustés à compter de cette même date comme suit :

- ORA – [code ISIN FR0010474056] : (*Article 5.10(4) de la note d'opération visée par l'Autorité des Marchés Financiers le 18 mai 2007 sous le numéro 07-152*) : le nouveau Ratio de Remboursement sera : 1,23.

- ORNANE – [code ISIN FR0010751396] : (*Articles 4.16.8(a)(5) et 4.16.8(a)(11) de la note d'opération visée par l'Autorité des Marchés Financiers le 21 avril 2009 sous le numéro 09-104*) : le nouveau Taux de Conversion sera : 1,23.

- Options attribuées par la Société : (*Article R. 228-91-3° du Code de Commerce*), le coefficient d'ajustement applicable au nombre d'Options et leur prix d'exercice sera : 1,14.

Conformément aux dispositions légales et contractuelles, les ratios d'ajustement ont été calculés d'après la moyenne, pondérée par les volumes, des cours constatés de l'action Unibail-Rodamco sur le marché d'Euronext Paris, des trois dernières séances de bourse qui précèdent la date de détachement du coupon (soit les 4, 5 et 6 octobre 2010).

A propos d'Unibail-Rodamco

Unibail-Rodamco est le leader européen de l'immobilier commercial. Le Groupe est présent dans 12 pays d'Europe où il est à la fois investisseur, promoteur et gestionnaire. Le portefeuille du Groupe représente 23,3 milliards € au 30 juin 2010. Ses 1616 employés créent de la valeur pour ses actionnaires en investissant et en développant des actifs de qualité, puis en les gérant pour devancer les attentes des clients. Le succès du Groupe est fondé sur sa capacité à construire des relations fortes avec les preneurs et les collectivités locales et à créer des lieux de vie attractifs et accueillants pour y travailler, faire du shopping, se relaxer ou se retrouver pour affaires. Il est membre du CAC 40, de l'Euronext 100, de l'indice AEX d'Amsterdam et du DJ EURO Stoxx 50. Unibail-Rodamco est également membre des indices de développement durable DJSI World et FTSE4Good, reconnaissant son engagement dans un développement durable de ses activités en matière environnementale, économique et sociale.

Plus d'information sur www.unibail-rodamco.com

Relations Investisseurs

Fabrice Mouchel
+33 1 53 43 73 03

Anne-Sophie Sancerre
+33 1 76 77 57 17