



UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

Tables de Concordance pour le *reporting* lié
au développement durable publié dans le
Document d'Enregistrement Universel 2024
d'URW

SOMMAIRE

| | |
|---|-----------|
| 1. STANDARDS EPRA - RECOMMANDATIONS DE MEILLEURES PRATIQUES EN MATIERE DE DEVELOPPEMENT DURABLE (SBPR) | 2 |
| 2. STANDARDS GRI | 12 |
| 3. STANDARD DE MESURE DE LA DURABILITE DU SASB - IMMOBILIER | 31 |
| 4. RECOMMANDATIONS DE LA TASK FORCE ON CLIMATE-RELATED FINANCIAL DISCLOSURES (TCFD) | 34 |

1. STANDARDS EPRA - Recommandations de meilleures pratiques en matière de développement durable (sBPR)

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|---------------------------------|--|--|---------|--|----------------------|
| MESURE DE LA PERFORMANCE | | | | | |
| Elec-Abs | Consommation totale d'électricité (<i>kWh annuel</i>) | Quantité totale d'électricité consommée provenant de sources renouvelables et non renouvelables importées ou générées sur site | | PART DE LA CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE PROVENANT DE SOURCES RENOUELABLES PAR SOURCE D'ÉNERGIE : ÉLECTRICITÉ, CHAUFFAGE ET REFROIDISSEMENT URBAINS, ET CONSOMMATION DIRECTE D'ÉNERGIE (%) | √ |
| | | Proportion d'électricité consommée issue de sources renouvelables (achat ou production sur site) | | PART DE LA CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE PROVENANT DE SOURCES RENOUELABLES PAR SOURCE D'ÉNERGIE : ÉLECTRICITÉ, CHAUFFAGE ET REFROIDISSEMENT URBAINS, ET CONSOMMATION DIRECTE D'ÉNERGIE (%) | √ |
| | | Electricité produite sur site exportée ou vendue | | ÉLECTRICITÉ RENOUELABLE PRODUITE SUR SITE (MWH) EN 2024, AVEC RÉPARTITION ENTRE VENTES ET AUTOCONSOMMATION (%) | |
| Elec Lfl | Consommation totale d'électricité à périmètre constant (<i>kWh annuel</i>) | Quantité d'électricité consommée à périmètre constant | | ÉVOLUTION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE À PÉRIMÈTRE CONSTANT (MWH ET %) 3.2.1 INFORMATIONS GÉNÉRALES À PUBLIER | √ |
| DH&C-Abs | Consommation totale d'énergie des réseaux urbains de chauffage et de refroidissement (<i>kWh annuel</i>) | Quantité d'énergie indirecte consommée issue des réseaux urbains de chauffage et de refroidissement | | CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE (MWH ET %) | √ |
| | | Proportion d'énergie indirecte consommée issue des réseaux urbains de chauffage et de refroidissement | | PART DE LA CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE PROVENANT DE SOURCES RENOUELABLES PAR | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|---------------------|---|--|---------|---|----------------------|
| | | issue de sources renouvelables | | SOURCE D'ÉNERGIE : ÉLECTRICITÉ, CHAUFFAGE ET REFROIDISSEMENT URBAINS, ET CONSOMMATION DIRECTE D'ÉNERGIE (%) | |
| DH&C-Lfi | Consommation totale d'énergie des réseaux urbains de chauffage et de refroidissement à périmètre constant (<i>kWh annuel</i>) | Quantité d'énergie achetée issue des réseaux urbains de chauffage et de refroidissement à périmètre constant | | ÉVOLUTION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE À PÉRIMÈTRE CONSTANT (MWH ET %) 3.2.1 INFORMATIONS GÉNÉRALES À PUBLIER | √ |
| Fuel-Abs | Consommation totale de carburant (<i>kWh annuel</i>) | Quantité de carburant consommée provenant de sources directes (renouvelables et non renouvelables) | | CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE (MWH ET %) | |
| | | Proportion de carburant consommée provenant de sources renouvelables | | PART DE LA CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE PROVENANT DE SOURCES RENOUVELABLES PAR SOURCE D'ÉNERGIE : ÉLECTRICITÉ, CHAUFFAGE ET REFROIDISSEMENT URBAINS, ET CONSOMMATION DIRECTE D'ÉNERGIE (%) | √ |
| Fuel-Lfi | Consommation totale de carburant à périmètre constant (<i>kWh annuel</i>) | Quantité de carburant consommé à périmètre constant | | ÉVOLUTION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE À PÉRIMÈTRE CONSTANT (MWH ET %) | |
| Energy-Int | Intensité énergétique des bâtiments (<i>kWh/personne/an</i> ou <i>kWh/m²/an</i> ou <i>kWh/revenus/an</i>) | Quantité d'énergie normalisée par l'application d'un dénominateur approprié | | INTENSITÉ ÉNERGÉTIQUE BASÉE SUR LES REVENUS BRUTS | √ |
| GHG-Dir-Abs | Total des émissions directes de gaz à effet de serre (GES) (<i>tonnes métriques CO₂e par an</i>) | Émissions directes de gaz à effet de serre produits par les carburants brûlés et les autres sources d'énergie sur site | | ÉMISSIONS DE GES LIÉES À LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES ACTIFS EN EXPLOITATION (SCOPES 1 ET 2) (TONNES DE CO ₂ E) | |
| | | | | EMPREINTE CARBONE DU GROUPE SELON LES METHODES « LOCATION-BASED » ET « MARKET-BASED » | √ |
| | | Émissions fugitives (c'est-à-dire les gaz réfrigérants) et émissions produites par le transport des matériaux | | 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2 ET 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|----------------------|--|--|---------|---|----------------------|
| | | des produits et des déchets | | EMPREINTE CARBONE DU GROUPE SELON LES METHODES « LOCATION-BASED » ET « MARKET-BASED » | |
| | | | | EMPREINTE CARBONE DU GROUPE SELON LES METHODES « LOCATION-BASED » ET « MARKET-BASED » | √ |
| GHG-Indir-Abs | Total des émissions indirectes de gaz à effet de serre (GES) (<i>tonnes métriques CO₂e par an</i>) | Émissions indirectes de gaz à effet de serre produits par la production d'électricité, de chaleur ou de vapeur hors site | | ÉMISSIONS DE GES LIÉES À LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES ACTIFS EN EXPLOITATION (SCOPES 1 ET 2) (TONNES DE CO ₂ E) | |
| | | | | EMPREINTE CARBONE DU GROUPE SELON LES METHODES « LOCATION-BASED » ET « MARKET-BASED » | √ |
| GHG-Int | Intensité des gaz à effet de serre (GES) issue de la consommation d'énergie des bâtiments (<i>kgCO₂e/m²/an, kgCO₂e/personne/an, kgCO₂e/revenus/an</i>) | Totalité des émissions de gaz à effet de serre liées aux consommations énergétiques normalisée par l'application d'un dénominateur approprié | | INTENSITE DE GES BASEE SUR LES REVENUS BRUTS SELON LES METHODES LOCATION-BASED ET MARKET-BASED | √ |
| Water-Abs | Consommation totale d'eau (<i>m³ annuel</i>) | Volume total d'eau prélevé de toutes les sources (inclus les usages intermédiaires et exclus l'eau de refroidissement des tours aéroréfrigérantes) | | CONSOMMATION D'EAU (M ³) ET REPARTITION PAR SOURCE (%) | √ |
| | | Sources d'eau (souterraine, eau de pluie, etc.) | | CONSOMMATION D'EAU (M ³) ET REPARTITION PAR SOURCE (%) | √ |
| Water-Lfl | Consommation totale d'eau à périmètre constant (<i>m³ annuel</i>) | Volume total d'eau prélevé à périmètre constant | | 3.4.1.1.2 INFORMATIONS RELATIVES À LA CONSOMMATION D'EAU | |
| Water-Int | Intensité hydrique du bâtiment (<i>litres/personne/jour ou m³/m²/an</i>) ou (<i>litres/m³/revenus/an</i>) | Consommation totale d'eau normalisée par l'application d'un dénominateur approprié | | INTENSITE HYDRIQUE DES ACTIFS EN EXPLOITATION PAR UTILISATION INTENSITE HYDRIQUE DES ACTIFS EN EXPLOITATION PAR MILLION D'EUROS DE REVENUS BRUTS | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|---------|--|----------------------|---------------|---|-------------------|---|--------------|---|------------------|--|-----------------|---|------------------|---|-----------------|---|------------------|--|------------------|--|------------------|---|---|--|------------------|--|--------------|--|
| Waste-Abs | Masse totale des déchets par mode de traitement (<i>tonnes métrique/an et quantité par type de traitement</i>) | Quantité de déchets (dangereux et non dangereux) créés par l'activité de la Société par mode de traitement (recyclage, compost, etc.) | | QUANTITES TOTALES DE DECHETS DETOURNES ET DIRIGES DE/VERS L'ELIMINATION (TONNES METRIQUES) | √ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Waste-Lfl | Masse totale des déchets par mode de traitement à périmètre constant (<i>tonnes métrique/an et quantité par type de traitement</i>) | Quantité de déchets (dangereux et non dangereux) créés par l'activité de la Société par mode de traitement à périmètre constant (recyclage, compost, etc.) | | La quantité totale de déchets en comparaison n'était pas une exigence CSRD/ESRS. Veuillez-vous référer au tableau ci-dessous pour les données de déchets LFL 2023/2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2023/2024 LFL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Quantité totale de déchets générés (en tonnes)</td> <td>106,363.94</td> </tr> <tr> <td>Quantité totale de déchets dangereux générés (en tonnes)</td> <td>96.61</td> </tr> <tr> <td>Quantité totale détournée de l'élimination</td> <td>53,336.08</td> </tr> <tr> <td>Quantité détournée de l'élimination - Préparation pour réutilisation</td> <td>2,249.25</td> </tr> <tr> <td>Quantité détournée de l'élimination - Recyclage</td> <td>47,605.13</td> </tr> <tr> <td>Quantité détournée de l'élimination - Autres opérations de récupération (Méthanisation)</td> <td>3,481.70</td> </tr> <tr> <td>Quantité totale dirigée vers l'élimination</td> <td>53,009.91</td> </tr> <tr> <td>Quantité dirigée vers l'élimination - Incinération</td> <td>28,618.41</td> </tr> <tr> <td>Quantité dirigée vers l'élimination - Décharge</td> <td>24,391.50</td> </tr> <tr> <td>Quantité dirigée vers l'élimination - Autres opérations d'élimination</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Quantité totale de déchets non recyclés</td> <td>58,758.81</td> </tr> <tr> <td>Pourcentage total de déchets non recyclés</td> <td>55.2%</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | 2023/2024 LFL | Quantité totale de déchets générés (en tonnes) | 106,363.94 | Quantité totale de déchets dangereux générés (en tonnes) | 96.61 | Quantité totale détournée de l'élimination | 53,336.08 | Quantité détournée de l'élimination - Préparation pour réutilisation | 2,249.25 | Quantité détournée de l'élimination - Recyclage | 47,605.13 | Quantité détournée de l'élimination - Autres opérations de récupération (Méthanisation) | 3,481.70 | Quantité totale dirigée vers l'élimination | 53,009.91 | Quantité dirigée vers l'élimination - Incinération | 28,618.41 | Quantité dirigée vers l'élimination - Décharge | 24,391.50 | Quantité dirigée vers l'élimination - Autres opérations d'élimination | - | Quantité totale de déchets non recyclés | 58,758.81 | Pourcentage total de déchets non recyclés | 55.2% | |
| | 2023/2024 LFL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité totale de déchets générés (en tonnes) | 106,363.94 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité totale de déchets dangereux générés (en tonnes) | 96.61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité totale détournée de l'élimination | 53,336.08 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité détournée de l'élimination - Préparation pour réutilisation | 2,249.25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité détournée de l'élimination - Recyclage | 47,605.13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité détournée de l'élimination - Autres opérations de récupération (Méthanisation) | 3,481.70 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité totale dirigée vers l'élimination | 53,009.91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité dirigée vers l'élimination - Incinération | 28,618.41 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité dirigée vers l'élimination - Décharge | 24,391.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité dirigée vers l'élimination - Autres opérations d'élimination | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quantité totale de déchets non recyclés | 58,758.81 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pourcentage total de déchets non recyclés | 55.2% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cert-Tot | Type et nombre d'actifs certifiés (<i>Total actif par certification/niveau/référentiel</i>) | Pourcentage total d'actifs certifiés au sein du portefeuille | | CENTRES COMMERCIAUX - PARTIE 2 DU RÉFÉRENTIEL BREEAM-IN-USE | √ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | BUREAUX - PARTIE 2 DU RÉFÉRENTIEL BREEAM-IN-USE | √ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Nombre total d'actifs certifiés et niveau de certification atteint | | NOMBRE DE PROJETS DE DÉVELOPPEMENT ÉTANT ENGAGÉS DANS UN PROCESS DE CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE EN PHASE DE CONCEPTION | √ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | CENTRES COMMERCIAUX - PARTIE 2 DU RÉFÉRENTIEL BREEAM-IN-USE | √ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|----------------------|--|--|---------|---|----------------------|
| | | | | BUREAUX - PARTIE 2 DU RÉFÉRENTIEL BREEAM-IN-USE | √ |
| | | | | NOMBRE DE PROJETS DE DÉVELOPPEMENT ÉTANT ENGAGÉS DANS UN PROCESS DE CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE EN PHASE DE CONCEPTION | √ |
| Diversity-Emp | Répartition des employés par sexe | Proportion d'hommes et de femmes parmi les employés | | EFFECTIFS PAR GENRE | √ |
| Diversity-Pay | Écart de rémunération entre hommes et femmes | Ratio du salaire moyen des hommes et du salaire moyen des femmes | | Le ratio du salaire moyen entre les hommes et les femmes n'était pas une exigence du CSRD/ESRS. Veuillez vous référer au tableau ci-dessous pour les données de 2024. | |
| | | | | 2024 | |
| | | Niveau Direction | | 126% | |
| | | Niveau intermédiaire de direction | | 116% | |
| | | Autres niveaux | | 94% | |
| | | Salaire des hommes et des femmes dans les instances de gouvernance | | CHAPITRE 2 DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL 2024 D'URW : 2.3 REMUNERATION DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE | √ |
| Emp-Training | Formation et développement des employés | Nombre d'heures de formations dispensées | | NOMBRE MOYEN D'HEURES DE FORMATION PAR COLLABORATEUR ET PAR SEXE | √ |
| Emp-Dev | Évaluation de la performance des employés | Proportion d'employés ayant eu une évaluation annuelle | | POURCENTAGE DE COLLABORATEURS AYANT BÉNÉFICIÉ D'ÉVALUATIONS RÉGULIÈRES DE PERFORMANCE ET DE L'ÉVOLUTION DE CARRIÈRE, PAR GENRE | √ |
| Emp-Turnover | Embauches et taux de rotation | Nombre et ratio de nouvelles embauches | | RECRUTEMENT ET ROTATION DU PERSONNEL | √ |
| | | Nombre de départs et taux de rotation des employés | | RECRUTEMENT ET ROTATION DU PERSONNEL | √ |
| H&S-Emp | Santé et sécurité des employés | Taux de fréquence des accidents du travail, taux de sévérité, taux d'absentéisme, équivalent | | SANTÉ ET SÉCURITÉ AU TRAVAIL | √ |
| | | | | ACCIDENTS | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|----------------------|---|---|---------|---|----------------------|
| | | en pourcentage de jours ouverts, type d'accidents du travail | | | |
| H&S-Asset | Sûreté du bâtiment | Proportion d'actifs ayant eu une évaluation santé et sécurité | | 3.2.3.2.7 CIBLES LIÉES À LA GESTION DES IMPACTS NÉGATIFS MATÉRIELS, À LA PROMOTION DES IMPACTS POSITIFS ET À LA GESTION DES RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATRIELS CONFORMITÉ À LA RÉGLEMENTATION EN MATIÈRE D'HYGIÈNE ET DE SÉCURITÉ | √ |
| H&S-Comp | Conformité du bâtiment | Nombre d'incidents de non-conformité relatifs à la santé et sécurité du bâtiment | | CONFORMITÉ À LA RÉGLEMENTATION EN MATIÈRE D'HYGIÈNE ET DE SÉCURITÉ | √ |
| Comty-Eng | Engagement des communautés, mesures d'impact et programmes de développement | Proportion d'actifs ayant conduit des mesures d'impact et des programmes de développement | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| | | | | BETTER PLACES FEUILLE DE ROUTE : SCORECARD – SUSTAINABLE EXPERIENCE | √ |
| Gov-Board | Composition de l'organe de gouvernance le plus élevé | Composition du Conseil de Surveillance | | CHAPITRE 2 DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL 2024 D'URW : 2.2.2.1 COMPOSITION ET DIVERSITÉ DU CONSEIL DE SURVEILLANCE | √ |
| Gov-Select | Procédure pour choisir et nommer les membres de l'organe de gouvernance le plus élevé | Choix et nomination des membres du Conseil de Surveillance | | CHAPITRE 2 DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL 2024 D'URW : POLITIQUE DE DIVERSITÉ DES MEMBRES DU CONSEIL DE SURVEILLANCE (CS) INDÉPENDANCE DES MEMBRES DU CONSEIL DE SURVEILLANCE : PROCEDURE ET CRITERES D'INDEPENDANCE REPRÉSENTATION DES SALARIÉS ET DES SALARIES | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|---|---|--|---------|---|----------------------|
| | | | | ACTIONNAIRES AU SEIN DU CONSEIL DE SURVEILLANCE PLAN DE SUCCESSION DU CONSEIL DE SURVEILLANCE (CS) ET PROCESSUS DE SÉLECTION DES CANDIDATS AU CS | |
| Gov-Col | Procédure de gestion des conflits d'intérêt | Procédures de prévention et gestion des conflits d'intérêt par le Conseil de Surveillance | | CHAPITRE 2 DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL 2024 D'URW : 2.2.2.5 INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES CONCERNANT LES MEMBRES DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE CONFLITS D'INTÉRÊTS BIOGRAPHIES ET MANDATS DÉTENUS PAR LES MEMBRES DU CONSEIL DE SURVEILLANCE (CS) AU 31 DÉCEMBRE 2024 SHAREHOLDERS HOLDING A NUMBER OF SHARES OR VOTING RIGHTS REPRESENTING 5% OR MORE OF THE TOTAL NUMBER OF SHARES OR VOTING RIGHTS | |
| RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES | | | | | |
| Limites organisationnelles | | Structure organisationnelle par type d'actif (filiales, associés, etc.) et baux financiers/opérationnels | | 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ | √ |
| Couverture | | Pourcentage (actifs inclus) pour chaque indicateur de performance publié (en nombre, surface ou valeur) | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| Estimation des données de consommation par le propriétaire | | Définition de la méthodologie d'estimation des données et proportion des données estimées | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| | | | | MÉTHODOLOGIE DE REPORTING D'URW | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|------|--|---|---------|---|----------------------|
| | | | | 3.2.1.1.2 PUBLICATION D'INFORMATIONS RELATIVES À DES CIRCONSTANCES PARTICULIÈRES | |
| | | | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> | √ |
| | Vérification par un tiers externe indépendant | Niveau de vérification externe atteint suivant AA 1000 ou ISAE 3000 | | 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTRÔLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU RÈGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE | √ |
| | | Précisions sur la consommation absolue (uniquement énergie et l'eau) publiée par le propriétaire | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.1.2 PUBLICATION D'INFORMATIONS RELATIVES À DES CIRCONSTANCES PARTICULIÈRES | √ |
| | Limites – reporting des consommations propriétaires et locataires | | | 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ENERGETIQUE 3.2.2.3.5 CONSOMMATION D'EAU | √ |
| | | Consommations privatives collectées par le Propriétaire | | 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ENERGETIQUE | √ |
| | | Mesure de performance relatives à l'intensité durable (dénominateur : surface gérée ou occupation/visite) | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ DEFINITIONS ET MODES DE MESURE | √ |
| | Analyse par segments (par type de portefeuille et géographie) | Concordance avec l'approche adoptée dans le rapport financier | | 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ | √ |
| | | | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| | Analyse - siège social | Performance du siège social | | 7.1.1 INFORMATIONS GÉNÉRALES | √ |

| Code | Indicateur | Description | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Titre de tableau d'indicateur ou de graphique / Titre de section | Vérification externe |
|---|---|--|---|--|----------------------|
| | | | | PÉRIMÈTRES DE REPORTING – PORTEFEUILLE D'ACTIFS MÉTHODOLOGIE DE REPORTING D'URW LE SIEGE SOCIAL D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD « 7 ADENAUER » A ETE VENDU AU COURS DE L'ANNEE 2021. | √ |
| | Analyse descriptive de la performance | Observations/explication sur la performance environnementale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE BETTER PLACES 3.2.2 INFORMATIONS ENVIRONNEMENTALES | √ |
| | Emplacement des mesures de performance relatives au développement durable de l'EPRA dans le rapport annuel de la Société | Présence et emplacement des mesures environnementales (indicateurs) EPRA au sein du rapport annuel | | 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | |
| | Période de reporting | Historique du reporting de la performance (valeurs absolues et intensités) | | PÉRIODE DE REPORTING ET ANNÉE DE RÉFÉRENCE (CSRD ET BETTER PLACES) | √ |
| | Matérialité | Étude de matérialité et conformité GRI Standard | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCÉDURES D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS | √ |
| | | | 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE | | |
| | | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE BETTER PLACES | √ | |
| | | | | 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | |
| <p>■ Communiqué</p> <p>■ Non communiqué</p> | | | | | |

2. STANDARDS GRI

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com-muni-qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi-cation externe |
|-------------------------------|---|--------------|---|-----------------------|
| INFORMATIONS GÉNÉRALES | | | | |
| 102-1 | Nom de l'organisation | | 7.1 INFORMATIONS SUR LA SOCIÉTÉ | √ |
| 102-2 | Principales marques et principaux produits et services | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ | √ |
| 102-3 | Lieu ou se trouve le siège de l'organisation | | 7.1 INFORMATIONS SUR LA SOCIÉTÉ | √ |
| 102-4 | Pays dans lesquels l'organisation est implantée | | 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ 1.5 PORTEFEUILLE D'ACTIFS | √ |
| 102-5 | Mode de propriété et forme juridique | | 7.1 INFORMATIONS SUR LA SOCIÉTÉ | √ |
| 102-6 | Marchés desservis | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ | √ |
| 102-7 | Taille de l'organisation | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ 3.2.3.1 EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 4.1.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ ET RÉSULTATS 2024 | √ |
| 102-8 | Nombre total de salariés par type de contrat de travail et par sexe | | 3.2.3.1 EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE | √ |
| 102-9 | Description de la chaîne d'approvisionnement de l'organisation | | 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| 102-10 | Changements substantiels de taille, de structure, de capital ou de la chaîne d'approvisionnement de l'organisation survenus au cours de la période de reporting | | 4.1.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ ET RÉSULTATS 2024 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| 102-11 | Comment le principe de précaution est pris en compte par l'organisation | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 6.1 GESTION DES RISQUES | √ |
| 102-12 | Initiatives externes - Chartes, principes et autres initiatives en matière économique, environnementale et sociale, développés en externe et auxquels l'organisation a souscrit ou donne son aval | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 2.4 ÉTHIQUE ET CONFORMITÉ AU SEIN DU GROUPE 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.4 INFORMATIONS EN MATIÈRE DE GOUVERNANCE – CONDUITE DES AFFAIRES 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES | √ |
| 102-13 | Affiliations à des associations ou à des organisations nationales ou internationales | | 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES | √ |
| 102-14 | Déclaration du décideur le plus haut placé de l'organisation | | 8.1 ATTESTATION DES RESPONSABLES DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL | |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--------|---|----------------------|---|------------------------------|
| 102-15 | Description des principaux impacts, risques et opportunités | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 2.4 ÉTHIQUE ET CONFORMITÉ AU SEIN DU GROUPE 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| 102-16 | Valeurs, principes, normes et règles de l'organisation en matière de comportement, tels que les codes de conduite et codes d'éthique | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 2.4 ÉTHIQUE ET CONFORMITÉ AU SEIN DU GROUPE* 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 6.1.3 DISPOSITIF DE CONTRÔLE INTERNE | √ |
| 102-17 | Mécanismes internes et externes pour obtenir des conseils sur les comportements éthiques et respectueux de la loi et les questions liées à l'intégrité de l'organisation | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| 102-18 | Structure de gouvernance de l'organisation, y compris les comités de l'instance supérieure de gouvernance Comités responsables des décisions relatives aux impacts économiques, environnementaux et sociaux | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1 LE ROLE DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE | √ |
| 102-19 | Processus de délégation des pouvoirs de l'instance supérieure de gouvernance aux cadres dirigeants et autres salariés concernant les thèmes économiques, environnementaux et sociaux | | 3.2.1.2.1 LE ROLE DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE | √ |
| 102-20 | Cadres dirigeants responsables des thèmes économiques, environnementaux et sociaux, dépendant directement ou non, de l'instance supérieure de gouvernance | | 3.2.1.2.1 LE ROLE DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE | √ |
| 102-21 | Conseil sur les sujets économiques, sociaux et environnementaux | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES | √ |
| 102-22 | Composition de l'instance supérieure de gouvernance et de ses comités | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE | √ |
| 102-23 | Président de l'instance supérieure de gouvernance | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting “a”, “b”, “c”, etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--------|--|----------------------|---|------------------------------|
| 102-24 | Processus de nomination et de sélection pour l'instance supérieure de gouvernance et ses comités | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE | √ |
| 102-25 | Processus mis en place afin que l'instance supérieure de gouvernance s'assure que les conflits d'intérêts sont évités et gérés. | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE 2.2.2.1 COMPOSITION ET DIVERSITÉ DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 2.2.2.5 INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES CONCERNANT LES MEMBRES DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE | √ |
| 102-26 | Rôles de l'instance supérieure de gouvernance et des cadres dirigeants dans le développement, l'approbation et l'actualisation de la mission, des valeurs ou énoncés de mission, stratégies, politiques et objectifs de l'organisation concernant les impacts économiques, environnementaux et sociaux | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| 102-28 | Processus d'évaluation de la performance de l'instance supérieure de gouvernance relatif aux thèmes économiques, environnementaux et sociaux | | 2.2 ORGANES DE DIRECTION ET DE CONTRÔLE 2.2.2.2 FONCTIONNEMENT DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 2.3 RÉMUNÉRATION DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.3.1.3 POLITIQUES CONCERNANT LES EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE | √ |
| 102-29 | Identification et gestion des impacts économiques, sociaux et environnementaux | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.3 INFORMATIONS SOCIALES | √ |
| 102-30 | Efficacité des processus de gestion des risques | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 6.1.3 DISPOSITIF DE CONTRÔLE INTERNE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting “a”, “b”, “c”, etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--------|---|----------------------|--|------------------------------|
| | | | 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | |
| 102-31 | Examen des impacts, risques et opportunités économiques, environnementaux et sociaux | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| 102-32 | Comité ou poste de plus haut niveau qui examine et approuve de façon officielle le rapport de développement durable de l'organisation et s'assure que tous les aspects matériels sont traités | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| 102-33 | Processus pour informer l'instance supérieure de gouvernance des réclamations majeures | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| 102-34 | Nature et nombre totale de réclamation majeures | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| 102-35 | Politiques de rémunération en vigueur à l'égard de l'instance supérieure de gouvernance et des cadres dirigeants Lien entre les critères de performance de la politique de rémunération et les objectifs économiques, environnementaux et sociaux de l'instance supérieure de gouvernance et des cadres dirigeants | | 2.3 RÉMUNÉRATION DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS | √ |
| 102-36 | Processus de détermination de la rémunération | | 2.3 RÉMUNÉRATION DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com-muni-qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi-cation externe |
|--------|---|--------------|--|-----------------------|
| 102-37 | Mode de sollicitation et de prise en compte des opinions des parties prenantes en matière de rémunération | | 2.3 RÉMUNÉRATION DU DIRECTOIRE ET DU CONSEIL DE SURVEILLANCE 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS | √ |
| 102-40 | Liste des groupes de parties prenantes avec lesquels l'organisation a noué un dialogue | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES 3.2.3 INFORMATIONS SOCIALES 3.4.1.3.1 INFLUENCE POLITIQUE ET ACTIVITÉS DE LOBBYING | √ |
| 102-41 | Pourcentage de l'ensemble des salariés couverts par une convention collective | | 3.2.3.1.10 COUVERTURE DES NÉGOCIATIONS COLLECTIVES ET DIALOGUE SOCIAL | √ |
| 102-42 | Critères retenus pour l'identification et la sélection des parties prenantes avec lesquelles établir un dialogue | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES | √ |
| 102-43 | Approche de l'organisation pour impliquer les parties prenantes, y compris la fréquence du dialogue par type et par groupe de parties prenantes | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES 3.2.3 INFORMATIONS SOCIALES 3.4.1.3.1 INFLUENCE POLITIQUE ET ACTIVITÉS DE LOBBYING | √ |
| 102-44 | Thèmes et préoccupations clés soulevés dans le cadre du dialogue avec les parties prenantes et la manière dont l'organisation y a répondu, notamment par son reporting. Groupes de parties prenantes qui ont soulevé chacun des thèmes et questions clés | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE BETTER PLACES 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.1.3.2 INTÉRÊTS ET POINTS DE VUE DES PARTIES PRENANTES 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.3 INFORMATIONS SOCIALES | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com-muni-qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérification externe |
|-----------------------------|---|--------------|---|----------------------|
| | | | 3.4.1.3.1 INFLUENCE POLITIQUE ET ACTIVITÉS DE LOBBYING | |
| 102-45 | Entités incluses dans les états financiers consolidés de l'organisation ou documents équivalents | | 1.5 PORTEFEUILLE D'ACTIFS 4.1.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ ET RÉSULTATS 2024 5.1 ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS 5.2 NOTES ANNEXES AUX ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS | √ |
| 102-46 | Processus de définition du contenu et du périmètre des aspects | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| 102-47 | Aspects matériels identifiés dans le processus de contenu | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCESSUS D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS | √ |
| 102-48 | Raisons et conséquences de toute reformulation d'informations communiquées dans des rapports antérieurs | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 5.2 NOTES ANNEXES AUX ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS | √ |
| 102-49 | Changements substantiels concernant le champ d'étude et le périmètre des aspects, par rapport aux précédentes périodes de reporting | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.1.2 PUBLICATION D'INFORMATIONS RELATIVES À DES CIRCONSTANCES PARTICULIÈRES | √ |
| 102-50 | Période de reporting (par exemple année fiscale ou calendaire) pour les informations fournies | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.1.2 PUBLICATION D'INFORMATIONS RELATIVES À DES CIRCONSTANCES PARTICULIÈRES 4.1.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ ET RÉSULTATS 2024 | √ |
| 102-51 | Date du dernier rapport publié | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| 102-52 | Cycle de reporting (annuel, bisannuel par exemple) | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| 102-53 | Personne à contacter pour toute question sur le rapport ou son contenu | | 8.1 ATTESTATION DES RESPONSABLES DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL | |
| 102-54 | Option de « conformité » choisie par l'organisation | | 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | |
| 102-55 | Index du contenu GRI pour l'option choisie | | 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | |
| 102-56 | Référence au rapport de vérification externe | | 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTRÔLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU RÈGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE | √ |
| APPROCHE MANAGÉRIALE | | | | |
| Energie et carbone | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|-----------------------------|---|----------------------|--|------------------------------|
| | | | 3.2.2.2 CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Certification des bâtiments | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.2.1 DETAILS ENVIRONNEMENTAUX SUR LES CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES DES BATIMENTS | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.2.1 DETAILS ENVIRONNEMENTAUX SUR LES CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES DES BATIMENTS | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.2.1 DETAILS ENVIRONNEMENTAUX SUR LES CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES DES BATIMENTS 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Déchets | | | | |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|----------------------------|---|----------------------|---|------------------------------|
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.2.5 UTILISATION DES RESSOURCES ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.2.5 UTILISATION DES RESSOURCES ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.2.5 UTILISATION DES RESSOURCES ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU RÈGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Achats responsables | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.3.2 TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.3.2 TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--|---|----------------------|---|------------------------------|
| | | | 3.2.3.2 TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | |
| Connectivité transport & accessibilité | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.2.2 CHANGEMENT CLIMATIQUE | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.2.2 CHANGEMENT CLIMATIQUE | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.2.2 CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Attraction et fidélisation des clients et des visiteurs | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--|---|----------------------|---|------------------------------|
| | | | <p>3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> <p>3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES</p> <p>3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE</p> <p>3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> | |
| Attraction et fidélisation des locataires | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ</p> <p>3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE</p> <p>3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS</p> <p>4.1.1 RAPPORT D'ACTIVITÉ ET RÉSULTATS 2024</p> | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p>3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS</p> | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> <p>3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS</p> <p>3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE</p> <p>3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> | √ |
| Développement économique local | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | <p>1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE</p> <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ</p> | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--|---|----------------------|---|------------------------------|
| | | | 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.2.6.4 PART DES ACTIVITÉS ALIGNÉES D'URW (GARANTIES MINIMALES) 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Bien-être des communautés locales | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE | √ |
| Criminalité et sécurité | | | | |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--|---|----------------------|---|------------------------------|
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 6.2.2.4 CATÉGORIE N° 4 : RISQUES LIÉS À LA SÛRETÉ, LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 6.2.2.4 CATÉGORIE N° 4 : RISQUES LIÉS À LA SÛRETÉ, LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE 3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| Technologie numérique et digitale | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | 1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE 2.4.7 PROTECTION DES DONNÉES 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.4.2 POLITIQUES EN MATIERE DE CONDUITE 6.2.2.1 CATEGORIE N°1: SECTEUR D'ACTIVITE ET RISQUES OPERATIONNELS | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.4.2 POLITIQUES EN MATIERE DE CONDUITE 6.2.2.1 CATEGORIE N°1: SECTEUR D'ACTIVITE ET RISQUES OPERATIONNELS | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i> | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|---|---|----------------------|--|------------------------------|
| | | | <p>3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> <p>3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE</p> <p>3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> | |
| Attraction et développement des employés | | | | |
| 103-1 | Description du sujet matériel et de son périmètre | | <p>1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE</p> <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ</p> <p>3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRS COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE</p> <p>3.2.3.1 EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE</p> | √ |
| 103-2 | Approche managériale et ses caractéristiques | | 3.2.3.1 EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE | √ |
| 103-3 | Evaluation de l'approche managériale | | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.1.2.1.1 RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> <p>3.2.3.1 EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE</p> <p>3.2.5 RAPPORT DE CERTIFICATION DES INFORMATIONS EN MATIÈRE DE DURABILITÉ ET DE CONTROLE DES EXIGENCES DE PUBLICATION DES INFORMATIONS PRÉVUES À L'ARTICLE 8 DU REGLEMENT (UE) 2020/852 D'UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE</p> <p>3.4.2 ALIGNEMENT AUX STANDARDS ET AUX RÉFÉRENTIELS DE REPORTING DE DÉVELOPPEMENT DURABLE</p> | √ |
| ECONOMIE | | | | |
| Performance économique | | | | |
| 201-1 | Création et distribution de valeur | | <p>3.2.2.6.4 PART DES ACTIVITÉS ALIGNÉES D'URW (GARANTIES MINIMALES)</p> <p>3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES</p> <p>5.1 ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS</p> <p>5.2 NOTES ANNEXES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDÉS (NOTE 8. IMPÔTS ET TAXES)</p> | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com-muni-qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi-cation externe |
|--------------------------------------|--|--------------|--|-----------------------|
| 201-2 | Conséquences financières, risques et opportunités liés au changement climatique | | 3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCÉDURES D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES INCIDENCES, RISQUES ET OPPORTUNITÉS IMPORTANTS 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 6.2 PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUE | √ |
| 201-3 | Avantages pour les employés et plan de retraite | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS 5.2 NOTES ANNEXES AUX ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS (NOTE 11. RÉMUNÉRATION ET AVANTAGES CONSENTIS AU PERSONNEL) | √ |
| Présence sur le marché | | | | |
| 202-1 | Ratio du salaire d'entrée moyen par sexe par rapport au salaire minimum local | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS 3.2.3.1.15 INDICATEURS DE RÉMUNÉRATION (ÉCART DE RÉMUNÉRATION ET RÉMUNÉRATION TOTALE) | √ |
| 202-2 | Proportion des cadres dirigeants embauchés localement sur les principaux sites opérationnels | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.8 CARACTÉRISTIQUES DES SALARIÉS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.11 INDICATEURS DE DIVERSITÉ | √ |
| Impacts économiques indirects | | | | |
| 203-1 | Développement et impact des investissements en matière d'infrastructures et d'appui aux services | | 3.2.2.6.4 PART DES ACTIVITÉS ALIGNÉES D'URW (GARANTIES MINIMALES) 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| 203-2 | Impacts économiques indirects substantiels, y compris importance de ces impacts | | 3.2.2.6.4 PART DES ACTIVITÉS ALIGNÉES D'URW (GARANTIES MINIMALES) 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS 5.2 NOTES ANNEXES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDÉS (NOTE 8. IMPÔTS ET TAXES) | √ |
| Politique achats | | | | |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|-----------------------------------|--|----------------------|--|------------------------------|
| 204-1 | Proportion d'achats liés à de la main d'oeuvre locale | | 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| Lutte contre la corruption | | | | |
| 205-1 | Nombre total et pourcentage des sites qui ont fait l'objet d'une évaluation des risques de corruption et risques substantiels identifiés | | 2.4 ÉTHIQUE ET CONFORMITÉ AU SEIN DU GROUPE 3.2.4 INFORMATIONS SUR LA GOUVERNANCE – CONDUITE DES AFFAIRES 6.1.2 CADRE DE LA GESTION DES RISQUES DU GROUPE 6.1.3 DISPOSITIF DE CONTRÔLE INTERNE 6.2.2.5 CATÉGORIE N° 5 : RISQUES JURIDIQUES ET RÉGLEMENTAIRES | √ |
| 205-2 | Communication et formation sur les politiques et procédures en matière de lutte contre la corruption | | 2.4 ÉTHIQUE ET CONFORMITÉ AU SEIN DU GROUPE 3.2.4 INFORMATIONS SUR LA GOUVERNANCE – CONDUITE DES AFFAIRES 6.1.2 CADRE DE LA GESTION DES RISQUES DU GROUPE 6.1.3 DISPOSITIF DE CONTRÔLE INTERNE 6.2.2.5 CATÉGORIE N° 5 : RISQUES JURIDIQUES ET RÉGLEMENTAIRES | √ |
| ENVIRONNEMENT | | | | |
| Énergie | | | | |
| 302-1 | Consommation énergétique au sein de l'organisation | | 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE | √ |
| 302-2 | Consommation énergétique en dehors de l'organisation | | 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE | √ |
| 302-3 | Intensité énergétique | | 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE | √ |
| 302-4 | Réduction de la consommation énergétique | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE | √ |
| 302-5 | Réductions des besoins énergétiques des produits et services | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|------------------|---|----------------------|---|------------------------------|
| Eau | | | | |
| 303-1 | Volume total d'eau prélevé par source | | 3.2.2.3 RESSOURCES HYDRIQUE ET MARINES | √ |
| 303-3 | Pourcentage et volume total d'eau recyclée et réutilisée | | 3.2.2.3 RESSOURCES HYDRIQUE ET MARINES | √ |
| Émissions | | | | |
| 305-1 | Emissions directes de gaz à effet de serre (Scope 1) | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |
| 305-2 | Emissions indirectes de gaz à effet de serre liées à l'énergie (Scope 2) | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |
| 305-3 | Autres émissions indirectes de gaz à effet de serre (Scope 3) | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |
| 305-4 | Intensité des émissions de gaz à effet de serre | | 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |
| 305-5 | Réduction des émissions de gaz à effet de serre | | 3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE 3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI 3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES | √ |
| 305-6 | Emissions de substances appauvrissant la couche d'ozone (SAO) | | 3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACE</i> 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ 3.2.1.4.2 EXIGENCES DE PUBLICATION AU TITRE DES ESRs COUVERTES PAR L'ÉTAT DE DURABILITÉ DE L'ENTREPRISE 3.2.2.5 UTILISATION DES RESSOURCES ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|---|--|----------------------|---|------------------------------|
| Effluents et déchets | | | | |
| 306-2 | Poids total de déchets, par type et par mode de traitement | | 3.2.2.5 UTILISATION DES RESSOURCES ET ÉCONOMIE CIRCULAIRE 3.2.2.3 RESSOURCES HYDRIQUE ET MARINES | √ |
| Conformité | | | | |
| 307-1 | Montant des amendes substantielles et nombre total de sanctions non pécuniaires pour non-respect des législations et réglementations en matière d'environnement | | 3.4.1.1.4 PRECISIONS SUR LA PREVENTIONS, LE CONTROLE ET L'ATTENUATION DE LA POLLUTION DANS LE CADRE DES ACTIVITES D'URW | √ |
| Evaluation environnementale des prestataires | | | | |
| 308-1 | Nouveaux prestataires sélectionnés selon des critères environnementaux | | 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| SOCIAL | | | | |
| Emploi | | | | |
| 401-1 | Nombre total et pourcentage de nouveaux salariés embauchés et taux de rotation du personnel par tranche d'âge, sexe et zone géographique | | 3.2.3.1.8 CARACTÉRISTIQUES DES SALARIÉS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.11 INDICATEURS DE DIVERSITÉ | √ |
| 401-2 | Avantages sociaux offerts aux salariés à temps plein et non aux intérimaires, ni aux salariés à temps partiel, par principaux sites opérationnels | | 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS 3.4.1.2.3 PROTECTION SOCIALE 3.2.3.1.13 INDICATEURS DE LA FORMATION ET DU DÉVELOPPEMENT DES COMPÉTENCES 3.4.1.2.3 INDICATEURS DE L'ÉQUILIBRE ENTRE VIE PROFESSIONNELLE ET VIE PRIVÉE 5.2 NOTES ANNEXES AUX ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS (NOTE 11. RÉMUNÉRATION ET AVANTAGES CONSENTIS AU PERSONNEL) | √ |
| Santé et sécurité au travail | | | | |
| 403-2 | Taux et types d'accidents du travail, de maladies professionnelles, d'absentéisme, proportion de journées de travail perdues et nombre total de décès liés au travail, par zone géographique et par sexe | | 3.2.3.1.14 INDICATEURS DE SANTÉ ET DE SÉCURITÉ 3.4.1.2.3 INDICATEURS DE L'ÉQUILIBRE ENTRE VIE PROFESSIONNELLE ET VIE PRIVÉE | √ |
| Formation et éducation | | | | |
| 404-1 | Nombre moyen d'heures de formation par an, reparté par salarié, par sexe et par catégorie professionnelle | | 3.2.3.1.13 INDICATEURS DE LA FORMATION ET DU DÉVELOPPEMENT DES COMPÉTENCES | √ |
| 404-2 | Programmes de développement des compétences et de formation tout au long de la vie destinés à assurer l'employabilité des | | 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.13 INDICATEURS DE LA FORMATION ET DU DÉVELOPPEMENT DES COMPÉTENCES | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting “a”, “b”, “c”, etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|---|--|----------------------|--|------------------------------|
| | salariés et à les aider à gérer leur fin de carrière | | | |
| 404-3 | Pourcentage de salariés bénéficiant d'entretiens périodiques d'évaluation et d'évolution de carrière, par sexe et catégorie professionnelle | | 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE | √ |
| Diversité et égalité des chances | | | | |
| 405-1 | Composition des instances de gouvernance et répartition des salariés par catégorie professionnelle, en fonction du sexe, de la tranche d'âge, et d'autres indicateurs de diversité | | 2. GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE ET RÉMUNÉRATION 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.8 CARACTÉRISTIQUES DES SALARIÉS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.11 INDICATEURS DE DIVERSITÉ 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS | √ |
| 405-2 | Ratio du salaire de base et de la rémunération des femmes par rapport aux hommes, par catégorie professionnelle et par principaux sites opérationnels | | 3.4.1.2.1 SALAIRES DÉCENTS 3.2.3.1.15 INDICATEURS DE RÉMUNÉRATION (ÉCART DE RÉMUNÉRATION ET RÉMUNÉRATION TOTALE) | √ |
| Lutte contre la discrimination | | | | |
| 406-1 | Incidents de discrimination et actions correctives | | 2.4.4 PROGRAMME DE CONFORMITÉ 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.1.5 PROCESSUS DE RÉPARATION DES IMPACTS NÉGATIFS ET CANAUX PERMETTANT AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE DE FAIRE PART DE LEURS PRÉOCCUPATIONS 3.2.3.1.6 ACTIONS CONCERNANT LES IMPACTS MATÉRIELS SUR LES EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE, APPROCHES VISANT À GÉRER LES RISQUES MATÉRIELS ET À SAISIR LES OPPORTUNITÉS MATÉRIELLES CONCERNANT LES EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE, ET EFFICACITÉ DE CES ACTIONS 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS 6.2.2.5 CATÉGORIE N° 5 : RISQUES JURIDIQUES ET RÉGLEMENTAIRES | √ |
| Droits de l'Homme | | | | |
| 412-3 | Pourcentage et nombre total d'accords et de contrats d'investissement substantiels incluant des clauses relatives aux droits de l'homme ou ayant fait l'objet d'un contrôle sur ce point | | 3.2.3.1.3 POLITIQUES LIÉES AUX EFFECTIFS DE L'ENTREPRISE 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS 6.2.2.5 CATÉGORIE N° 5 : RISQUES JURIDIQUES ET RÉGLEMENTAIRES | √ |

| N° | Description (Les items individuels de reporting "a", "b", "c", etc. ne sont pas listés ici) | Com- muni- qué | Référence croisée dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'Unibail-Rodamco-Westfield | Vérifi- cation externe |
|--|--|----------------------|---|------------------------------|
| Communautés locales | | | | |
| 413-1 | Pourcentage de sites ayant mis en place une participation des communautés locales, des évaluations des impacts et des programmes de développement | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS | √ |
| 413-2 | Activités avec d'importantes conséquences néfastes, réelles et potentielles, sur les communautés locales | | 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS | √ |
| Evaluation sociale des fournisseurs | | | | |
| 414-1 | Nouveaux fournisseurs contrôlés sur des critères sociaux | | 3.2.3.2.3 POLITIQUES RELATIVES AUX TRAVAILLEURS DE LA CHAÎNE DE VALEUR 3.2.4.3 GESTION DES RELATIONS AVEC LES FOURNISSEURS | √ |
| Santé et sécurité des consommateurs | | | | |
| 416-1 | Pourcentage des catégories importantes de produits et de services pour lesquelles les impacts sur la santé et la sécurité sont évalués à des fins d'amélioration | | 3.4.1.1.4 PRECISIONS SUR LA PREVENTIONS, LE CONTROLE ET L'ATTENUATION DE LA POLLUTION DANS LE CADRE DES ACTIVITES D'URW 3.4.1.1.5 PRECISIONS SUR LA PREVENTIONS, LE CONTROLE ET L'ATTENUATION DE LA POLLUTION DANS LE CADRE DES ACTIVITES DE DEVELOPPEMENT 3.2.3.2.6 ACTIONS CONCERNANT LES IMPACTS MATÉRIELS SUR LES TRAVAILLEURS DE LA CHAINE DE VALEUR, APPROCHES VISANT À GÉRER LES RISQUES MATÉRIELS ET À SAISIR LES OPPORTUNITÉS MATÉRIELLES CONCERNANT LES TRAVAILLEURS DE LA CHAINE DE VALEUR, ET EFFICACITÉ DE CES ACTIONS | √ |
| Marketing et certifications | | | | |
| 417-1 | Exigences pour l'information sur les produits et services et certifications | | 3.2.2.1 DETAILS ENVIRONNEMENTAUX SUR LES CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES DES BÂTIMENTS 3.2.3.3 COMMUNAUTÉS AFFECTÉES 3.2.3.4 CONSOMMATEURS ET UTILISATEURS FINALS | √ |
| Conformité socio-économique | | | | |
| 419-1 | Non-conformité avec les lois et réglementations en vigueur dans les domaines environnemental et social | | 3.4.1.1.4 PRECISIONS SUR LA PREVENTIONS, LE CONTROLE ET L'ATTENUATION DE LA POLLUTION DANS LE CADRE DES ACTIVITES D'URW 3.4.1.1.5 PRECISIONS SUR LA PREVENTIONS, LE CONTROLE ET L'ATTENUATION DE LA POLLUTION DANS LE CADRE DES ACTIVITES DE DEVELOPPEMENT 6.2.2.5 CATÉGORIE N° 5 : RISQUES JURIDIQUES ET RÉGLEMENTAIRES | √ |
| ■ Communiqué ■ Partiellement communiqué | | | | |

3. STANDARD DE MESURE DE LA DURABILITE DU SASB - Immobilier

| Sujet | Code | Indicateur | Catégorie | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Section, Titre de tableau d'indicateur ou de Graphique | Vérification externe |
|--|---------------|--|-----------------------|---------|--|----------------------|
| Sujets d'information en matière de développement durable et indicateurs | | | | | | |
| Gestion de l'énergie | IF-RE-130a.1. | Taux de couverture des données de consommation énergétique, en pourcentage de surface, par type d'actifs | Quantitatif | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ | √ |
| | IF-RE-130a.2. | (1) Consommation d'énergie totale de la surface de portefeuille couverte par la collecte de données | Quantitatif | | CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE (MWH ET %) | |
| | | (2) pourcentage d'électricité provenant du réseau | | | CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE (MWH ET %) | |
| | | (3) pourcentage d'énergie renouvelable, par type d'actifs | | | PART DE LA CONSOMMATION TOTALE D'ÉNERGIE PROVENANT DE SOURCES RENOUVELABLES PAR SOURCE D'ÉNERGIE : ÉLECTRICITÉ, CHAUFFAGE ET CLIMATISATIONS URBAINS, ET CONSOMMATION D'ÉNERGIE DIRECTE (%) | |
| | IF-RE-130a.3. | Pourcentage d'évolution de la consommation énergétique de la surface de portefeuille couverte par la collecte de données à périmètre constant, par type d'actifs | Quantitatif | | ÉVOLUTION DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE À PÉRIMÈTRE CONSTANT (MWH ET %) | |
| | IF-RE-130a.4. | Pourcentage du portefeuille éligible avec (1) une cotation énergétique et (2) une certification ENERGY STAR, par type d'actifs | Quantitatif | | 3.2.2.1 DÉTAILS ENVIRONNEMENTAUX SUR LES CERTIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES DES BATIMENTS DONNÉE NON INCLUSE DANS LE DEU 2024 MAIS REPORTÉE À TRAVERS L'ÉVALUATION GRESB REAL ESTATE : 81 % | √ |
| | IF-RE-130a.5. | Description de la manière dont la gestion énergétique des bâtiments est intégrée à l'analyse des investissements immobiliers et à la stratégie opérationnelle | Discussion et Analyse | | CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET MIX ÉNERGÉTIQUE (MWH ET %) | √ |

| Sujet | Code | Indicateur | Catégorie | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Section, Titre de tableau d'indicateur ou de Graphique | Vérification externe |
|---|---------------|--|-----------------------|---------|--|----------------------|
| Gestion de l'eau | IF-RE-140a.1. | Taux de couverture des données de consommation d'eau en pourcentage de (1) surface, par type d'actifs | Quantitatif | | 3.2.1.1.1 BASE GÉNÉRALE POUR LA PRÉPARATION DES ÉTATS DE DURABILITÉ CONSOMMATION D'EAU (M3) ET RÉPARTITION PAR SOURCE (%) | √ |
| | | Taux de couverture des données de consommation d'eau en pourcentage de (2) surface dans des zones de stress hydrique élevé ou très élevé, par type d'actifs | | | CONSOMMATION D'EAU (M3) ET RÉPARTITION PAR SOURCE (%) | |
| | IF-RE-140a.2. | (1) Consommation d'eau totale de la surface de portefeuille couverte par la collecte de données, par type d'actifs | Quantitatif | | CONSOMMATION D'EAU (M3) ET RÉPARTITION PAR SOURCE (%) | |
| | | (2) Pourcentage dans des zones de stress hydrique élevé ou très élevé, par type d'actifs | | | CONSOMMATION D'EAU (M3) ET RÉPARTITION PAR SOURCE (%) 3.2.2.3.4 CIBLES EN MATIÈRE DE RESSOURCES HYDRIQUES ET MARINES | √ |
| | IF-RE-140a.3. | Pourcentage d'évolution de la consommation d'eau de la surface de portefeuille couverte par la collecte de données à périmètre constant, par type d'actifs | Quantitatif | | 3.4.1.1.2 INFORMATIONS RELATIVES À LA CONSOMMATION D'EAU | |
| | IF-RE-140a.4. | Description des risques liés à la gestion de l'eau et présentation des stratégies et actions pour les réduire | Discussion et Analyse | | 3.2.2.3 RESSOURCES HYDRIQUE ET MARINES | √ |
| Gestion des impacts sur le développement durable des locataires | IF-RE-410a.1. | (1) Pourcentage de nouveaux baux qui contiennent une clause de récupération de coûts pour des améliorations des immobilisations permettant une meilleure efficacité des ressources, et (2) surface en location associée, par type d'actifs | Quantitatif | | Le Groupe met en place des baux verts et mesure leur taux de couverture. Les clauses des baux verts comprennent des mesures pour l'efficacité énergétique et l'électricité renouvelable, pas explicitement la récupération de coûts. Pour autant, les gains en efficacité permettent de réduire les charges de service. ZOOM SUR LES BAUX VERTS | √ |
| | IF-RE-410a.2. | Pourcentage de locataires pour lesquels un comptage individualisé ou un sous-comptage de (1) la consommation d'électricité du réseau et (2) la consommation d'eau est réalisé, par type d'actifs | Quantitatif | | NA | |

| Sujet | Code | Indicateur | Catégorie | Reporté | Référence dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW – Section, Titre de tableau d'indicateur ou de Graphique | Vérification externe |
|---|---------------|---|-----------------------|---------|--|----------------------|
| | IF-RE-410a.3. | Description de l'approche pour mesurer, inciter et améliorer les impacts sur le développement durable des locataires | Discussion et Analyse | | ZOOM SUR LES BAUX VERTS CRÉER DU LIEN VIA DES EXPÉRIENCES PARTAGÉES EXTRAORDINAIRES ET PORTEUSES DE SENS | √ |
| Adaptation au changement climatique | IF-RE-450a.1. | Surface des bâtiments situés dans des zones inondables (crues centennales), par type d'actifs | Quantitatif | | NA | |
| | IF-RE-450a.2. | Description de l'analyse d'exposition au risque de changement climatique, degré d'exposition systématique du portefeuille, et stratégies pour réduire les risques | Discussion et Analyse | | 3.2.1.2.5 GESTION DES RISQUES ET CONTRÔLES INTERNES DE L'INFORMATION EN MATIÈRE DE DURABILITÉ 3.2.2.2.4 DESCRIPTION DES PROCESSUS PERMETTANT D'IDENTIFIER ET D'ÉVALUER LES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS LIÉS AU CLIMAT (ESRS 2 IRO-1) | √ |
| Indicateurs d'activité | | | | | | |
| | IF-RE-000.A | Nombre d'actifs, par type d'actifs | Quantitatif | | 1.1 CHIFFRES CLÉS 1.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ 1.5 PORTEFEUILLE D'ACTIFS | √ |
| | IF-RE-000.B | Surface locative, par type d'actifs | Quantitatif | | 1.5 PORTEFEUILLE D'ACTIFS | √ |
| | IF-RE-000.C | Pourcentage d'actifs en gestion indirecte, par type d'actifs | Quantitatif | | 1.5 PORTEFEUILLE D'ACTIFS | √ |
| | IF-RE-000.D | Taux moyen d'occupation, par type d'actifs | Quantitatif | | 1.5 PORTEFEUILLE 4.1.1.3 COMMENTAIRES DE L'ACTIVITÉ PAR PÔLE | √ |
| ■ Communiqué ■ Partiellement communiqué □ Non communiqué | | | | | | |

4. RECOMMANDATIONS DE LA TASK FORCE ON CLIMATE-RELATED FINANCIAL DISCLOSURES (TCFD)

| | Recommandation de la TCFD en matière de reporting | Source de l'information dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 d'URW |
|--------------------|---|--|
| Gouvernance | a) Supervision par le Comité de Direction | 3.2.1.2.2 INFORMATIONS TRANSMISES AUX ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE DE L'ENTREPRISE ET QUESTIONS DE DURABILITÉ TRAITÉES PAR CES ORGANES |
| | b) Rôle des équipes dirigeantes | 3.2.1.2.2 INFORMATIONS TRANSMISES AUX ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE DE L'ENTREPRISE ET QUESTIONS DE DURABILITÉ TRAITÉES PAR CES ORGANES |
| Stratégie | a) Risques et opportunités relatifs au climat | <p>3.2.1.2.5 GESTION DES RISQUES ET CONTRÔLES INTERNES DE L'INFORMATION EN MATIÈRE DE DURABILITÉ</p> <p>3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> |
| | b) Impacts des risques et opportunités relatifs au climat | <p>1.3 STRATÉGIE ET MODÈLE ÉCONOMIQUE</p> <p>3.2.1.3.1 STRATÉGIE, MODÈLE ÉCONOMIQUE ET CHAÎNE DE VALEUR</p> <p>3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCÉDURES D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS</p> <p>3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> |
| | c) Résilience de la stratégie de l'organisation | 3.2.1.3.1 STRATÉGIE, MODÈLE ÉCONOMIQUE ET CHAÎNE DE VALEUR |

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Gestion des risques | a) Processus d'identification et d'évaluation des risques relatifs au climat | <p>3.2.1.4.1 DESCRIPTION DES PROCÉDURES D'IDENTIFICATION ET D'ÉVALUATION DES IMPACTS, RISQUES ET OPPORTUNITÉS MATÉRIELS</p> <p>3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p>6.2.2.3 CATÉGORIE N° 3 : RISQUES DE RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE D'ENTREPRISE</p> |
| | b) Processus de gestion des risques relatifs au climat | <p>3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p>6.2.2.3 CATÉGORIE N° 3 : RISQUES DE RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE D'ENTREPRISE</p> |
| | c) Intégration dans la gestion des risques de l'organisation | <p>6.1.2 CADRE DE LA GESTION DES RISQUES DU GROUPE</p> <p>6.2.2.3 CATÉGORIE N° 3 : RISQUES DE RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE D'ENTREPRISE</p> |
| Indicateurs et objectifs | a) Indicateurs utilisés pour l'évaluation des risques et opportunités relatifs au climat | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p>3.2.2.2.5 POLITIQUES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.6 ACTIONS ET RESSOURCES EN RAPPORT AVEC LES POLITIQUES EN MATIÈRE DE CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> |

| | | |
|--|--------------------------------------|---|
| | | <p>3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> <p>3.2.2.2.8 CONSOMMATION D'ÉNERGIE ET <i>MIX</i> ÉNERGÉTIQUE</p> |
| | b) Emissions de gaz à effet de serre | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.2.2.9 ÉMISSIONS BRUTES DE GES DES SCOPES 1, 2, 3 ET ÉMISSIONS TOTALES DE GES</p> |
| | c) Objectifs | <p>3.1 FEUILLE DE ROUTE <i>BETTER PLACES</i></p> <p>3.2.2.2.2 PLAN DE TRANSITION POUR L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p>3.2.2.2.7 CIBLES LIÉES À L'ATTÉNUATION DU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET À L'ADAPTATION À CELUI-CI</p> |