



ENERGIEEFFIZIENTE UND NACHHALTIGE GEBÄUDE

GEBÄUDE UND INFRASTRUKTUR

Kurzinformation

Janitza[®]

MODERNES ENERGIE- UND RESSOURCENMANAGEMENT

EFFIZIENTE GEBÄUDE

Der Bereich der Gebäude und Infrastruktur ist zentraler Bestandteil für Wirtschaft und Gemeinschaft. Er ist Basis für den Alltag und bietet sowohl Sicherheit als auch Komfort, vom Wohnen über Essen, Arbeiten, Reisen bis hin zum Transport. Er verbindet Menschen und Unternehmen über verschiedene Regionen hinweg.

Die Widerstandsfähigkeit von Gebäuden und Infrastruktur ist nicht nur ein Standortfaktor für die Wirtschaft, sondern beeinflusst auch unmittelbar die Lebensqualität der Menschen. Ein effektives Gebäudemanagement ist hierbei der Schlüssel für mehr Nachhaltigkeit und Effizienz sowie für eine zuverlässige Energieversorgung.



VORSCHRIFTEN

Strenge Normen für die Energieeffizienz und Nachhaltigkeit beschleunigen die Einführung von Energiemanagementlösungen.

- Einhaltung relevanter Normen wie z. B. DIN EN 61000-2-4, DIN ISO 50001
- Erreichen von Energiezertifizierungen wie z. B. Leeds, Breeam, DGNB, Green Star, NABERS



NACHHALTIGKEITZIELE

Das Thema Nachhaltigkeit spielt in Unternehmen eine große Rolle. Dabei ist Energiemanagement der entscheidende Faktor bei der Reduzierung der CO₂-Emissionen.

- Management von Energieerzeugung und -verbrauch aus erneuerbaren Energiequellen
- Reduktion der CO₂-Emissionen und Verbesserung der Energieeffizienz von Gebäuden



STEIGENDE ENERGIEKOSTEN

Aufgrund steigender Energiepreise suchen Gebäudeeigentümer und -manager nach Möglichkeiten, den Energieverbrauch und die Betriebskosten zu reduzieren.

- Identifizierung und Verbesserung ineffizienter Prozesse
- Überwachung von Energieverbrauch und Energieflüssen
- Gesamtbetriebskosten und Nachhaltigkeit

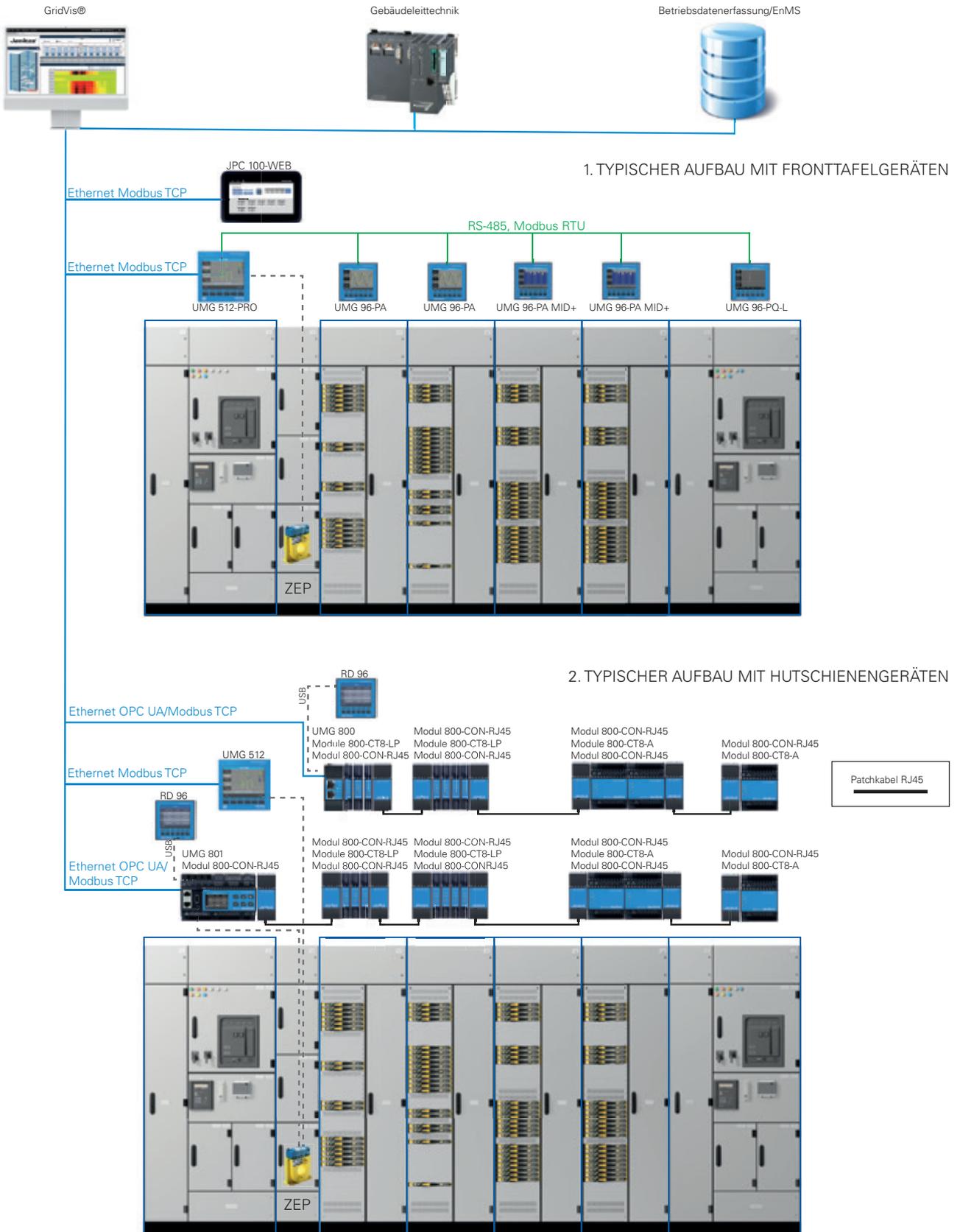


INTELLIGENTE GEBÄUDE

Technologische Innovationen wie intelligente Sensoren sowie Datenanalysen und künstliche Intelligenz erweitern die Einsatzmöglichkeiten von Energiemanagementsystemen.

- Analyse von Netzqualität und Energieeffizienz
- Zuverlässige Stromversorgung
- Brandschutz und EMC

TYPISCHE MESSTOPOLOGIE



Umfassende Messung mit Janitza Messgeräten

ENERGIEMESSTECHNIK

Mit moderner Energiemesstechnik lassen sich Gebäude effizienter und nachhaltiger betreiben. Sie liefert wertvolle Einblicke in die Energienutzung und hilft Gebäudemanagern, Ineffizienzen aufzudecken und Betriebsabläufe zu optimieren.

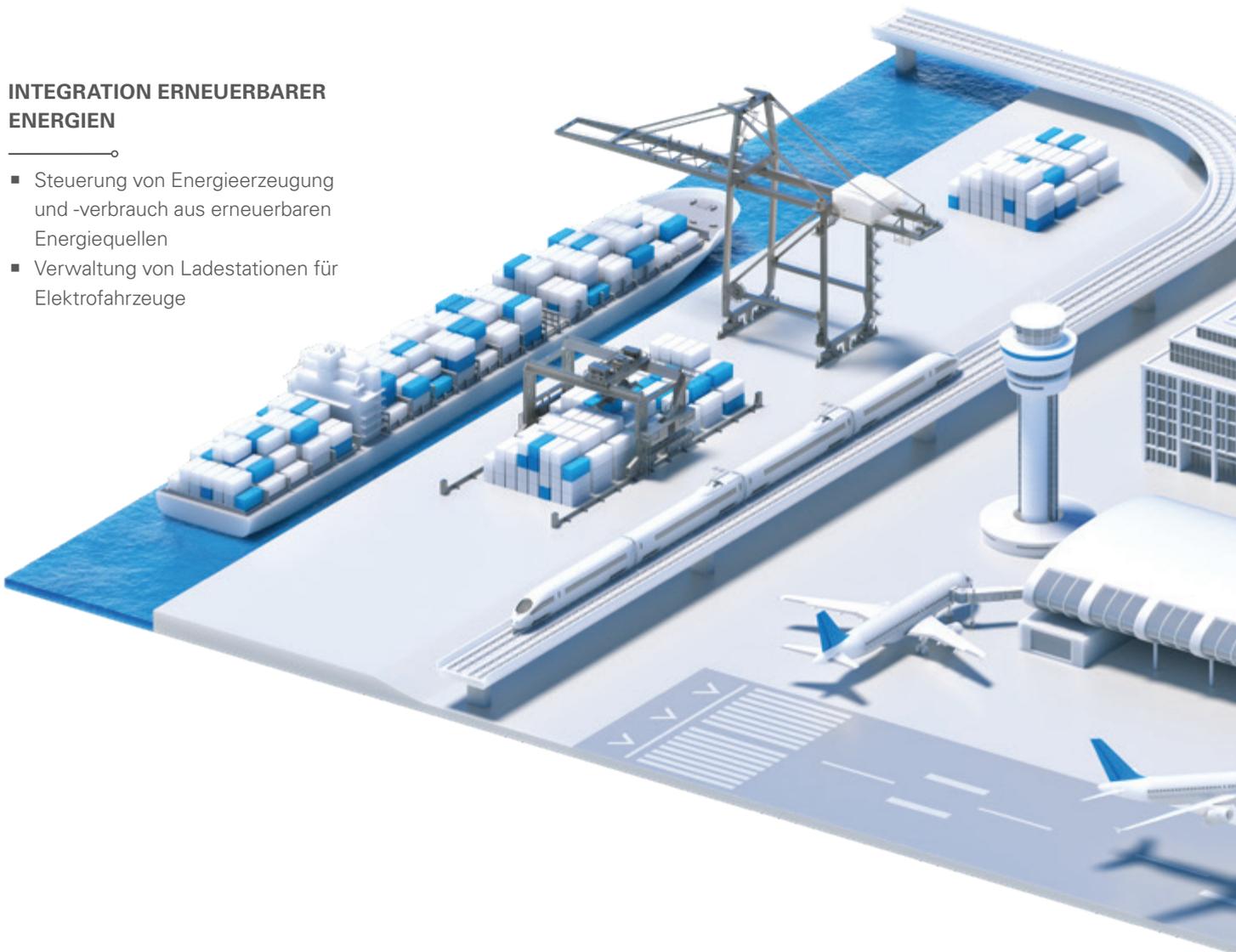
Der Einsatz moderner Energiemesstechnik trägt nicht nur zur Senkung der Betriebskosten bei, sondern verringert auch den ökologischen Fußabdruck von Gebäuden. Präzise Messgeräte und intelligente Softwarelösungen können die Effizienz der Gebäude steigern und den Einfluss auf die Umwelt minimieren.

INTEGRATION ERNEUERBARER ENERGIEN

- Steuerung von Energieerzeugung und -verbrauch aus erneuerbaren Energiequellen
- Verwaltung von Ladestationen für Elektrofahrzeuge

KOSTENMANAGEMENT

- Zertifizierte Messungen (MID und MID+) für die Abrechnung und Drittmengenabgrenzung



SICHERSTELLUNG EINER ZUVERLÄSSIGEN STROMVERSORGUNG

- Zuverlässigkeit sensibler elektronischer Geräte durch Überwachung der Netzqualität sicherstellen
- Gesamtbetrieb von Gebäuden, Sicherheit und Komfort verbessern

CO₂-TRANSPARENZ

- Erfassen von CO₂-Emissionen, Abwärme und Energieverbrauch
- Integration aller Energieträger (z. B. Wasser, Gas, Wärme)

VERBRAUCH ANALYSIEREN

- Identifizieren von Ineffizienzen
- Ergreifen von Gegenmaßnahmen

LASTMANAGEMENT

- Gleichmäßige Energieverteilung durch Vermeiden von Lastspitzen
- Reduzierung der mit Spitzenlasten verbundenen Energiekosten



JANITZA LÖSUNGEN FÜR GEBÄUDE UND INFRASTRUKTUR



Artikelnummer: 52.26.001 90 ... 240 V AC / 80 ... 300 V DC*
52.26.003 48 ... 110 V AC / 24 ... 150 V DC*

UMG 509 PRO MULTIFUNKTIONALER SPANNUNGSQUALITÄTS- ANALYSATOR

- Kontinuierliche Überwachung der Netzqualität und Differenzstromüberwachung
- Analyse von elektrischen Störungen bei Netzqualitätsproblemen
- Visualisierung der Energieversorgung in der NSHV
- Fernüberwachung im Objektbetrieb
- Ethernet-Integration, Masterfunktion für Modbus RTU



Artikelnummer: 52.36.021 (Klasse S) 90 ... 277 V AC / 90 ... 250 V DC*
52.36.022 (Klasse S) 24 ... 90 V AC / 24 ... 90 V DC*

UMG 96 PQ-L MODULAR ERWEITERBARER NETZANALYSATOR

- Überwachung von Netzqualität, Differenzstromüberwachung und Temperaturaufzeichnung
- Zertifiziert nach Klasse S gemäß IEC 61000-4-30
- Anzeige der Vollwellenergebnisse direkt auf dem Farbdisplay
- Nachrüstbare Module und Firmware-Pakete
- Low-Power-Variante mit direktem Betrieb von passiven Rogowski-Spulen und Variante für IT-Netze verfügbar



Artikelnummer: 52.32.004 90 ... 277 V AC / 90 ... 250 V DC*

UMG 96-PA-MID+ MODULAR ERWEITERBARER NETZANALYSATOR

- Präzise und manipulationssichere Erfassung abrechnungsrelevanter Energiewerte
- MID-zertifiziert nach 2014/32/EU
- Erfassung, Abrechnung und Kostenstellenzuordnung von Mietflächen oder Drittmengenabgrenzung
- RCM, MID+ und Temperaturmessung (über Zusatzmodul)
- Ethernet, Masterfunktion für Modbus RTU (Zusatzmodul)



Artikelnummer: 14.01.353 (B21 311-10J, Wechselstrom-Zähler, 1P, 65 A)
14.01.356 (B23 311-10J, Drehstrom-Zähler, 3P, 65 A)
14.01.359 (B24 311-10J, Messwandler-Zähler, 3P, 1/5 A)

B21 / B23 / B24 MID-ENERGIEZÄHLER

- Manipulationssichere und gesetzeskonforme Erfassung von Energiedaten nach MID und IEC
- Mit Messwert- und Alarmfunktion
- Sowohl für Direktmessung als auch für Wandlermessung einsetzbar
- Integrierte Tarifwahl
- Optionale Schnittstellen für M-Bus, RS 485 (Modbus RTU), Impulsausgang inklusive

Diese Produkte stellen nur eine Auswahl dar. Für eine komplette Übersicht über die Messtechnik informieren Sie sich unter www.janitza.de oder kontaktieren Sie uns.
*Versorgungsspannung



Artikelnummer: 52.38.001 (UL) Extern 24 V DC, PELV*
52.38.002 Extern 24 V DC, PELV*

UMG 800

MODULAR ERWEITERBARER ENERGIEANALYSATOR

- Flexible und effiziente Erfassung des Energieverbrauchs
- Module zur Erweiterung des Grundgerätes um Strommessingänge oder andere Funktionen
- Kleine Baugröße von 2 Teilungseinheiten, z.B. für Nachrüstlösungen, perfekt für Verteilerschränke
- Erkennen von Energieeinsparpotenzialen, Lastspitzen und Netzfehlern
- OPC UA, RS485-Schnittstelle und Modbus TCP/IP-Gateway
- Kostengünstige Erweiterung des Energiemanagementsystems, z.B. nach DIN ISO 50001

GridVis® – NETZVISUALISIERUNGSSOFTWARE

Die Netzvisualisierungssoftware GridVis® ist verhilft Ihrer Infrastruktur zu mehr Effizienz und Nachhaltigkeit. Sie schafft Transparenz und bietet detailliertere Einblicke in Ihre Energiedaten und hilft dabei, die CO₂-Emissionen Ihrer Gebäude zu bewerten und unnötigen Verbrauch zu erkennen.

Darüber hinaus ermöglicht die Software die Auswertung der Energiekosten für verschiedene Medien, wie z. B. Gas, Wasser oder Wärme. Sie bietet auch eine übersichtliche Darstellung und Auswertung der Energiekosten für Kunden und Mieter. Mit der GridVis® können Sie Ihr Gebäudemanagement optimieren und gleichzeitig Ihre Betriebskosten und den CO₂-Ausstoß senken.



VORTEILE

ENERGIEMANAGEMENT

nach DIN ISO 50001

SICHERHEIT

Alarmmanagement, Schwellwertüberwachung

KONNEKTIVITÄT

OPC UA, CSV, REST API, M-Bus, Modbus

VISUALISIERUNG & DOKUMENTATION

Report-Editor, Dashboards

NETZÜBERWACHUNG UND -ANALYSE

Eventbrowser, Utilization- und Hochverfügbarkeitsreporte, Differenzstromüberwachung

FIRMENPORTRÄT

Janitza ist ein deutsches Unternehmen, das Energiemess-technik zur Verbesserung von Energieeffizienz und zur Gewährleistung der Versorgungssicherheit herstellt. Das Unternehmen bietet maßgeschneiderte Lösungen für Kunden aus unterschiedlichen Industriezweigen, wie zum Beispiel Rechenzentren, Fertigungsindustrie, Gebäude & Infrastruktur sowie Energieversorgungsunternehmen und Erneuerbare Energien.

UNSER PORTFOLIO

Das Janitza-Produktportfolio besteht aus innovativen Messgeräten und der perfekt darauf abgestimmten Netzvisualisierungssoftware GridVis®, ergänzt durch qualitativ hochwertige Komponenten. Janitza-Kunden weltweit profitieren von Lösungen in den Bereichen Energiedatenmanagement, Spannungsqualitäts-Monitoring, Lastmanagement und Differenzstromüberwachung, alles in einer einheitlichen Systemumgebung – Made in Germany.

Janitza electronics GmbH
Vor dem Polstück 6, 35633 Lahnau

Tel.: +49 6441 9642-0
Mail: info@janitza.de
www.janitza.de

Weitere Informationen zu Lösungen
für die Gebäude und Infrastruktur:

