

Pressemitteilung

WESTEND Office: STRABAG Real Estate übergibt Flächen an das Land Berlin

Kontakt

STRABAG Real Estate

Annette Gauger
Kommunikation

Tel. +49 (0) 151 25 40 29 75

annette.gauger@strabag.com
www.strabag-real-estate.com

- **BLiQ (Berliner Landesinstitut für Qualifizierung und Qualitätsentwicklung an Schulen) übernimmt erste Teilflächen von insgesamt 17.000 m²**
- **Eröffnung durch Katharina Günther-Wünsch, Berliner Senatorin für Bildung, Jugend und Familie**
- **SRE Berlin übergibt pünktlich und führt Mieterausbau parallel zur Nutzung weiter**

Berlin Charlottenburg, 30. Januar 2025. [STRABAG Real Estate](http://www.strabag-real-estate.com) hat erste Flächen des Büroprojekts WESTEND Office an die neuen Nutzer:innen des jüngst gegründeten Landesinstituts BLiQ übergeben. Ab jetzt findet die Aus-, Fort- und Weiterbildung von Lehrkräften und pädagogischem Personal aus ganz Berlin hier sukzessive einen festen Standort. Das BLiQ wird eine zentrale Rolle bei der Qualifizierung und Professionalisierung der Lehrkräfte sowie des pädagogischen Personals übernehmen und damit eine zukunftsorientierte und nachhaltige Stärkung der Berliner Bildungslandschaft ermöglichen.

„Die Vielseitigkeit und Flexibilität unseres markanten WESTEND Office haben das Land Berlin und das Landesinstitut überzeugt“, so Marc Schreiber, Bereichsleiter von STRABAG Real Estate in Berlin. „Wir freuen uns sehr, dass sich unser Gebäude jetzt mit Leben füllt und wir mit unserem Ansatz einer nutzerzentrierten und zukunftsorientierten Projektentwicklung den Rahmen für das neue Landesinstitut schaffen dürfen.“

Auf den 17.000 m² entstehen moderne Fortbildungsflächen für sämtliche Fachgruppen wie Sprachen, MINT-Fächer und Pädagogik. Darüber hinaus werden Flächen für Pressekonferenzen, Tagungsmöglichkeiten und Ausstellungen realisiert.

„Dieses neue, zukunftsorientierte Gebäude schafft gute Bedingungen für eine effiziente und innovative Zusammenarbeit – und damit für die Weiterentwicklung der Bildungsqualität in Berlin“, so Katharina Günther-Wünsch, Senatorin für Bildung, Jugend und Familie des Landes Berlin.

Zwischen Schloss Charlottenburg, Messe Berlin, Urban Tech Republic und dem Siemens Campus gelegen, ist das WESTEND Office weithin sichtbar und hervorragend an S-Bahn und Stadtautobahn angebunden. Ein besonderes Highlight ist der Ausblick über die Hauptstadt: Von Charlottenburg, über die City West bis zum Alexanderplatz.

Der Innenausbau der Teilflächen des WESTEND Office ist pünktlich zum Abschluss des Mietvertrags durch die Generalunternehmerin apoprojekt GmbH fertiggestellt worden. Das taxonomiekonforme Gebäude wird nach DGNB-Gold-zertifiziert.

Für die weiteren 7.000 m² Mietflächen des insgesamt 24.000 m² großen Bürogebäudes am Fürstenbrunner Weg laufen derzeit Gespräche mit potentiellen Nutzer:innen unterschiedlicher Branchen.

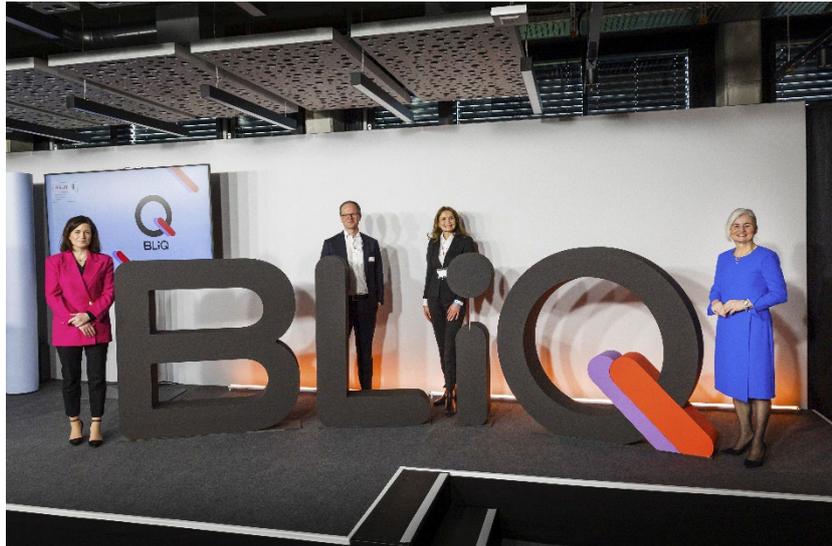
Projektwebsite: www.westend-office.de

Über STRABAG Real Estate:

*Seit rund 60 Jahren plant, errichtet, vermietet und verkauft **STRABAG Real Estate (SRE)** Immobilien, bei Bedarf auch als Dienstleisterin. Unsere Konzepte sind auf die Bedürfnisse der Menschen ausgerichtet, die in unseren Gebäuden arbeiten, leben, übernachten oder einkaufen. Die Nähe zu unseren Kund:innen ist uns wichtig. Deshalb betreuen regionale Teams unsere Kund:innen an 18 Standorten in acht europäischen Ländern. Mit mehr als 650 Projekten und rund 240 Mitarbeiter:innen gehören wir zu den größten Immobilienentwicklerinnen Europas. Wir verantworten Projekte in Deutschland, Luxemburg und Belgien, in Österreich und im CEE-Raum. Zu unseren größten Erfolgen gehören das Taborama in Wien, das Upper West Berlin, die Tanzende Türme Hamburg oder das Flare of Frankfurt. www.strabag-real-estate.com*

Unsere Muttergesellschaft ist STRABAG SE, ein europäischer Technologiekonzern für Baudienstleistungen, der führend in Innovation und Kapitalstärke ist.

Abbildungen



Fotonachweis: Senbjf/ Deckbar

BU (v.l.n.r.): Katharina Günther-Wünsch, Senatorin für Bildung, Jugend und Familie des Landes Berlin, Marc Schreiber, Bereichsleiter Berlin bei STRABAG Real Estate, Tatjana Adams, Geschäftsleitung BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Katy Pirjol, Direktorin des BliQ)



Fotonachweis: Senbjf/ Deckbar



WESTEND Office Berlin (© Jonas Holthaus)