

Medienmitteilung

Chur, 3. April 2025

*Neubau Bahnhofsgebäude Ilanz*

## **Neuer Coop am Bahnhof und Start Aushubarbeiten**

**Im Herbst 2024 sind die Arbeiten zum neuen Bahnhofsgebäude Ilanz gestartet. Das alte Stationsgebäude ist abgebrochen und in der kommenden Woche starten die Aushubarbeiten für das neue Gebäude. Die Vermietung der Gewerbeflächen ist im Gange, mit Coop konnte eine Detailhändlerin gewonnen werden. Das neue Gebäude wird voraussichtlich im Herbst 2027 bezugsbereit sein.**

Derzeit werden mit potenziellen Mieterinnen für die zur Verfügung stehenden Gewerbeflächen, Büro- sowie Praxisräume Gespräche geführt. Mit Coop konnte bereits frühzeitig eine attraktive Mieterin gefunden werden. Coop wird im Erdgeschoss des neuen Ilanzer Bahnhofgebäudes – direkt neben dem Bahnsteig 1 – eine rund 260 Quadratmeter grosse Verkaufsfläche beziehen. Mit dem neuen Standort kann Coop das Verkaufstellennetz in Graubünden weiter ausbauen. Die Detailhändlerin investiert rund 1,5 Millionen Franken in Innenausbau und Einrichtung des neuen Supermarkts. Der moderne, helle und übersichtliche Laden wird nach neuestem Konzept und neuestem Stand der Technik gebaut.

Im Coop Bahnhof Ilanz werden hauptsächlich Bahnreisende, Pendlerinnen und Pendler sowie Touristen angesprochen. Beim Sortiment wird der Fokus daher einerseits auf Frisch-Convenience-Produkte gelegt und andererseits auf den schnellen, täglichen Einkauf ausgerichtet. Auch für die lokale Bevölkerung bietet der Supermarkt alles für den täglichen Bedarf. Die Eröffnung ist mit Inbetriebnahme des neuen Gebäudes auf Ende 2027 vorgesehen. Der 2018 eröffnete Coop Ilanz «Grüneck» am Ortsausgang der Gemeinde bleibt weiterhin geöffnet und bestehen.

Das Areal soll künftig mit Leben gefüllt werden. So ist beispielsweise auch vorgesehen, dass das Bildungszentrum Surselva (BZS) an diesen Standort zügelt. Und nicht zuletzt wird auch eine neue RhB-Verkaufsstelle errichtet.

### **Bauarbeiten sind angelaufen**

In den vergangenen Wochen wurde die Baustelle vorbereitet und temporäre Installationen sind erstellt. Kommende Woche starten nun die Aushubarbeiten Teil Ost. Nach Erstellung der Garage Ost starten die Aushubarbeiten des Untergeschoss Teil West. Im Herbst 2027 wird das Gebäude bezugsbereit sein.

Dies müssen Fahrgäste sowie Anwohnerinnen und Anwohner wissen:

- Seit Dezember 2024 ist der Billettschalter nicht mehr im Bahnhofsgebäude, sondern bis zum Ende der Bauzeit in einem Provisorium vor dem Hotel Eden.
- Die Umsteigewege ab Haus- und Mittelperron haben seit Baubeginn geändert. Die Fahrgäste werden gebeten, die Beschilderung vor Ort zu beachten.
- Die Rhätische Bahn bittet alle Anwohnerinnen und Anwohner sowie Fahrgäste um Verständnis für allfällige Unannehmlichkeiten, welche sich im Zusammenhang mit den Bauarbeiten ergeben können.

### **Vom Projektwettbewerb zur attraktiven öV-Drehscheibe**

Die RhB Immobilien AG hatte gemeinsam mit der Gemeinde Ilanz/Glion 2020 einen Projektwettbewerb für die zukünftige Gestaltung des Bahnhofareals in Ilanz durchgeführt. Die eingeladenen Teams hatten den Auftrag, eine städtebaulich gut ins Ortsbild passende Bahnhofüberbauung zu entwerfen, die nutzungsmässig, verkehrstechnisch und funktional überzeugend und nachhaltig wirkt sowie die Gestaltung des ganzen umliegenden öffentlichen Raumes miteinbezieht. Die behindertengerechte Postauto-Umsteigestation stärkt die wichtige öV-Drehscheiben- und Zentrumsfunktion. Zudem wird ein neuer, öffentlicher und fussgängerfreundlicher Platz gestaltet. Aus den insgesamt sechs Wettbewerbsbeiträgen ging einstimmig das Projekt «Gleis 1» von Giubbini Architekten in Chur als Sieger hervor, welches nun realisiert wird.