

Entrepriseforsikring

Almindelige betingelser i tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler.

1 Forsikringsbetingelser

For entrepriseforsikringen gælder nedenstående betingelser samt de i denne police anførte Særlige Betingelser.

2 Hvem er dækket ?

2.1 Hvem dækker Entrepriseforsikringen ?

- 2.1.1 Hvis bygherre er forsikringstager, omfatter forsikringen også samtlige entreprenører, hvis entreprisesummer er medregnet i den samlede entreprisesum.
- 2.1.2 Hvis forsikringstager er hovedentreprenør, omfatter forsikringen også bygherren og alle underentreprenører, hvis entreprisesummer er medregnet i den samlede entreprisesum.
- 2.1.3 Hvis forsikringstager er underentreprenør eller fagentreprenør, omfatter forsikringen kun de personer, der deltager i den pågældende entreprise.

3 Hvor dækker forsikringen?

3.1 På forsikringsstedet

Forsikringen dækker skade på de forsikrede genstande, mens de befinder sig på byggepladsen, der er nævnt i policen, eller under indenlandske transporter er undervejs dertil.

SEKTION I

ALL RISKS FORSIKRING

4 Hvilke genstande er dækket?

4.1 Entrepriseobjektet

Forsikringen dækker alle af entreprisen omfattede arbejder, hvad enten disse er permanente eller midlertidige inklusive materialer, eller materialer der skal anvendes dertil, og som bygherren eller entreprenøren ejer eller bærer risikoen for.

4.2 Entreprenørmateriel

Hvis det af policen fremgår, at entreprenørens maskiner, materiel, redskaber, anlæg og udstyr, midlertidige bygninger og de ansattes personlige effekter er omfattet af forsikringen, gælder det kun det materiel, der er anført i policens Særlige Betingelser, og kun mens det befinder sig på byggepladsen.

4.3 Bestående bygninger og bygningsanlæg

Når det udtrykkeligt fremgår af policen, omfatter forsikringen eksisterende bygninger og bygningsanlæg, som tilhører bygherren, eller som denne har risikoen for.

Forsikringssummen for denne dækning tegnes som førsterisikoforsikring, og underforsikring kan ikke gøres gældende.

Forsikringsbetingelser

Udskrevet: 9. april 2025

5 Hvad dækker forsikringen?

5.1 Forsikringens omfang

Forsikringen dækker fysisk tab og skade på de i policen anførte genstande af en hvilken som helst årsag med de angivne undtagelser i pkt. 6.

6 Hvad dækker forsikringen ikke?

6.1 Undtagelser

Forsikringen dækker ikke tab eller skade, som består i eller skyldes:

6.1.1 Mangelfulde eller ikke konditionsmæssige materialer,

- mangelfuld projektering, beregning, konstruktion eller arbejdsudførelse,
- slitage, korrosion, rust eller anden gradvis forringelse,
- mekanisk eller elektrisk afbrydelse og forstyrrelse (maskinhavari) på arbejdsmaskiner eller andet entreprenørmateriel.

Undtagelserne gælder dog kun de genstande, som rammes direkte af skade. Genstande som indirekte beskadiges, som følge af samme begivenhed, undtages ikke.

6.1.2 Svind eller manko, når sådant tab kun kan konstateres ved opgørelse af regnskab eller beholdninger, og ikke kan føres tilbage til en bestemt begivenhed.

6.1.3 Bygherres, lejers eller brugers overtagelse eller ibrugtagning af entreprisen.

Denne undtagelse gælder dog kun den del af entreprisen, der er taget i brug.

6.1.4 At arbejdet påbegyndes eller indstilles, uden at der er foretaget nødvendige foranstaltninger til beskyttelse af det forsikrede.

6.2 Endvidere dækker forsikringen ikke:

6.2.1 Driftstab eller andre ikke materielle tab, herunder bøde samt bod for manglende overholdelse af aftale eller kontrakter.

6.2.2 Normal afhjælpning af mangler og fejl samt påregnelig istandsættelse eller udbedring.

6.2.3 Penge eller pengerepræsentativer, værdipapirer og lignende.

6.2.4 Tab eller beskadigelse af:

- sø- og luftfartøjer.
- motordrevne køretøjer, medmindre at brugen af disse er begrænset udelukkende til arbejdsstedet og ikke er dækket under en motorkøretøjsforsikring.

7 Afhjælpningsperiode

7.1 Hvis det af policen fremgår, at afhjælpningsperioden er omfattet af forsikringen, dækker forsikringen i den anførte afhjælpningsperiode på policens almindelige og særlige Betingelser fysisk tab af og skade på de forsikrede genstande, mens de befinder sig på forsikringsstedet som følge af:

7.2 Fejl eller undladelser i opførelsesperioden og på forsikringsstedet, som først konstateres i afhjælpningsperioden.

7.3 Skade opstået under afhjælpning af fejl og mangler, som sikrede i henhold til entreprisekontrakten er forpligtiget til at udbedre.

8 Forhold i skadetilfælde

8.1 Afværgelse af skade

I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom Gard er berettiget til at foretage dertil sigtende foranstaltninger.

8.2 Skadeanmeldelse

- 8.2.1 Sikrede skal uopholdeligt anmelde til Gard enhver skade, der må antages dækket under forsikringen, samt give alle oplysninger og yde enhver bistand, der med rimelighed er praktisk gennemførlig.
- 8.2.2 I tilfælde af tyveri og hærværk skal anmeldelse til politiet straks finde sted.

8.3 Skadeopgørelse

- 8.3.1 Erstatningen opgøres på grundlag af genanskaffelsesprisen umiddelbart før skadens indtræden med rimeligt fradrag for alder, brug, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.
- 8.3.2 Gard godtgør nødvendige omkostninger ved genanskaffelse eller istandsættelse af det forsikrede til den brugsstand, hvori det skaderamte befandt sig umiddelbart før skadens indtræden.
- 8.3.3 For det under stk. 8.3.1 og stk. 8.3.2 anførte gælder dog, at for selve entreprenen dækkes endvidere uundgåelige merudgifter, der skyldes, at den faktiske genanskaffelsespris eller istandsættelsesudgift bliver højere som følge af almindelige prisstigninger i tidsrummet mellem skadens indtræden og udbedring - dog højst i 12 måneder.
- 8.3.4 Gard er berettiget til at vælge mellem istandsættelse eller genanskaffelse af den beskadigede genstand eller at udbetale erstatningen minus eventuel restværdi ved et kontant beløb.
- 8.3.5 Omkostninger ved forandrings-, udvidelses-, forbedrings- eller vedligeholdelsesarbejder i forbindelse med reparation af skade er ikke omfattet af forsikringen.

8.4 Oprydningsomkostninger

Ud over forsikringssummen dækkes med indtil 10% af enterprisesummen rimeligeudgifter til oprydning af de forsikrede genstande efter en forsikringsbegivenhed.

9 Forsikringssum efter skade

Efter en skade forbliver forsikringssummen uforandret.

Dog er forsikringstageren - i tilfælde hvor erstatnings-beløbet overstiger 10% af forsikringssummen - forpligtet til at betale en tillægspræmie udregnet af erstatnings-beløbet fra skadedagen til forsikringsperiodens udløb, medmindre forsikringssummen ønskes nedsat.

SEKTION II

ANSVARSFORSIKRING

10 Hvad dækker forsikringen ?

10.1 Forsikringens omfang

- 10.1.1 Forsikringen dækker sikredes erstatningsansvar for skade på 3. mands ting og/eller person i forbindelse med udførelse af den entreprise, der er beskrevet i policen.
- 10.1.2 Forsikringen dækker ansvar for skader, der først viser sig, efter at arbejdsobjektet er overtaget eller taget i brug af bygherren, hvis det skyldes fejl eller udeladelser begået i forsikringstiden uden medvirken af senere begåede fejl eller undladelser.
- 10.1.3 Skader, der anmeldes til Gard mere end 12 måneder efter bygge- og anlægsperiodens udløb, dækkes ikke.
- 10.1.4 Forsikringen dækker kun ansvar for forurening af eller gennem luft, jord eller vand i forbindelse med entreprisens udførelse, fra sikredes affaldsdepoter eller deres bortskaffelse af spild-, overskuds- eller affaldsprodukter samt derved forvoldt skade på person eller ting, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld, og ikke som følge af, at sikrede forsætligt eller groft uagtsomt har overtrådt de til enhver tid gældende offentlige forskrifter, og i øvrigt kun med indtil den i policen angivne dækningssum pr. forsikringsbegivenhed. Skade på kloak, rørledninger, rensningsanlæg eller tilsvarende som følge af udledning gennem eller til disse anses for en forureningsskade og dækkes kun med de i nærværende pkt. angivne begrænsninger.
- 10.1.5 Policens dækningssum danner højeste grænse for Gards forpligtelse, uanset om ansvaret påhviler flere af de sikrede. Den anførte begrænsning i Gards erstatningspligt

gælder for hver enkelt forsikringsbegivenhed. Flere skadelige følger af samme skadevoldende handling eller undladelse betragtes i så henseende som én forsikringsbegivenhed.

10.1.6 Forsikringen dækker omkostninger og renter ved erstatningsspørgsmålets afgørelse afholdt med Gards godkendelse. Disse omkostninger og renter dækkes, selvom forsikringssummen derved overskrides.

10.1.7 Hvis ansvarsforsikringen omfatter flere sikrede, gælder den for hver af disse på samme måde, som hvis særskilt police var udstedt for hver af de sikrede, dog uden at policens dækningssum ved samme forsikringsbegivenhed eller række af forsikringsbegivenheder, der udspringer af samme hændelse, derved forhøjes.

11 Hvad dækker forsikringen ikke ?

11.1 Undtagelser

Forsikringen dækker ikke ansvar:

11.1.1 Som følge af et tilsagn om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar end efter dansk rets almindelige regler om erstatningsansvar uden for kontraktforhold.

11.1.2 For skade på ting, tilhørende sikrede, eller som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller af anden grund har i sin varetægt eller har sat sig i besiddelse af.

11.1.3 For skade forårsaget af hunde eller ved benyttelse af luft- eller søfartøj.

11.1.4 For skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende arbejdsredskaber. Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for skade forvoldt af selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes på arbejdspladsen som arbejdsredskaber uden at være omfattet af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.

11.1.5 For skade på selve arbejdsobjektet eller dele deraf. Ej heller tab, der skyldes, at arbejdsobjektet eller dele deraf ikke opfylder sit formål eller på anden måde er ikke-kontraktsmæssigt.

11.1.6 For skade som følge af permanent grundvands-sænkning.

11.1.7 For personskade, sygdom, svie og smerte, tabt arbejdsfortjeneste, tab af erhvervsevne og dødsfald for sikredes ansatte beskæftiget ved entreprisen, samt krav i relation hertil.

11.1.8 For skade forvoldt af sikrede med forsæt, eller under selvforskyldt beruselse.

11.1.9 For skade eller tab, der direkte eller indirekte er forårsaget af, asbest eller asbestholdige materialer/produkter, formaldehyd eller formaldehydholdige materialer/produkter, silica eller silicaholdige materialer/produkter, svamp, skimmel, meldug og/eller mug, produkter der udvikler svampegift, svampesporer og/eller andre lignende former for substanser, der betragtes som værende skadelige for mennesker og dyr.

11.1.10 For formuetab, med mindre dette er en følge af en af forsikringen dækket person- eller tingskade.

11.1.11 For skade på bygherrens og entreprenørernes ejendom/anlæg og/eller ting, som benyttes i forbindelse med udførelse af den entreprise, der er beskrevet i policen.

12 Forhold i skadetilfælde

12.1 Så snart sikrede får at vide eller må formode, at der mod ham vil blive rejst erstatningskrav, der må antages dækket gennem forsikringen, skal han uden ophold anmelde dette til Gard, der træffer bestemmelse om sagens behandling.

12.2 Udbetaler sikrede uden at indhente Gards samtykke erstatning eller godkender et fremsat erstatningskrav, er dette ikke bindende for Gard, medmindre det må anses for godtgjort, at han ved at betale eller godkende kravet kun har opfyldt sin retspligt.

12.3 Når sikredes erstatningspligt er fastslået, og erstatningens størrelse er bestemt, betaler Gard erstatningen umiddelbart til skadelidte, medmindre han allerede er fyldstgjort af sikrede. Dennes øvrige kreditorer kan kun i sidstnævnte tilfælde erhverve nogen ret til erstatningen.

12.4 Har Gard erklæret sig villig til at ordne en sag i mindelighed, men den sikrede hindrer det, er Gard fritaget for enhver udgift, som af den grund påløber.

12.5 I det omfang Gard har udredt en erstatnings-ydelse, indtræder Gard i enhver henseende i sikredes eventuelle krav mod tredjemand

SEKTION III

FÆLLESBETINGELSER

13 Skader, som ikke erstattes

13.1 Undtaget fra forsikringen er skade eller udbredelse af sådan skade, respektive ansvar for skade eller udbredelse af sådan skade, der indtræder som direkte eller indirekte følge af jordskælv, andre naturforstyrrelser, krig, krigslignende operationer, neutralitetskrænkelser, foranstaltninger til værn mod sådanne, borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder samt skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kernespaltning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid. Sker en skade under sådanne omstændigheder, at den kan være en direkte eller indirekte følge af sådanne forhold eller tilstande som omhandlet ovenfor, omfattes skaden ikke af forsikringen, medmindre den sikrede godtgør, at skaden ikke skyldes sådanne forhold eller tilsvarende.

13.2 Skade som forårsages af kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål erstattes dog, såfremt anvendelsen er forskriftsmæssig og ikke står i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.

14 Selvrisiko

14.1 Ved enhver skade reduceres erstatningen med de i policen anførte selvrisikobeløb.

14.2 Opstår der ved samme skadebegivenhed skade på de forsikrede genstande med forskellig anført selvrisikobeløb og/eller skade på både sektion I og II, beregnes der kun en selvrisiko svarende til det højst anførte selvrisikobeløb.

15 Præmieregulering

15.1 Snarest efter fuldførelse af entreprisen skal forsikringstageren meddele Gard den samlede værdi af entreprisen.

15.1.1 Overstiger denne værdi policens entreprisum, hvoraf præmien er beregnet, vil en forholdsmæssig tillægspræmie blive opkrævet af Gard.

15.1.2 Er den opgivne værdi mindre end policens entreprisum, vil en forholdsmæssig del af præmien blive tilbagebetalt af Gard.

15.2 Hvis entreprisen fortsætter ud over den afslutningsdato, der er nævnt i policen, og forsikringen ønskes forlænget, vil en tillægspræmie for tidsudvidelsen blive opkrævet af Gard.

15.3 Foretages afleveringsforretning eller ibrugtagning af entreprisen inden den afslutningsdato der er nævnt i policen, vil der ikke blive tilbagebetalt præmie.

16 Betaling af præmien

16.1 Præmiens betaling

Præmien forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden og eventuelle senere præmier ved påkrav.

16.2 Opkrævning

Gard opkræver præmien ved at sende et Giroind-betalingskort til den betalingsadresse, forsikringstageren har opgivet.

16.3 Betalingsfrist

Præmien skal betales senest den dato, der står på giroindbetalingskortet.

Forsikringsbetingelser

Udskrevet: 9. april 2025

16.4 Påmindelse

Hvis betalingsfristen ikke overholdes, sender Gard en påmindelse om betaling af præmien.

16.5 Manglende betaling

Bliver præmien ikke betalt inden 14 dage efter dateringen af påmindelsen, ophører forsikringens dækning.

16.6 Gebyrer, renter med videre

Gard er berettiget til at opkræve gebyr for opkrævning af præmien samt rykkergebyr og morarenter ved for sen betaling.

Gard kan herudover beregne sig gebyr for udskrivning af policer og dokumenter og for andre serviceydelser.

17 Forældelse af krav

Såfremt forsikringstageren ikke inden 6 måneder efter, at Gard skriftligt har afslået et erstatningskrav, påstævner sagen for vedkommende domstol, mister forsikringstageren sin ret til erstatning.

18 Regres

Gard afstår fra regres mod forsikrede entreprenører for erstatningsansvar, som disse måtte pådrage sig for skader, der vil berettigede til erstatning under denne forsikring.

19 Voldgift

19.1 Såvel forsikringstageren som Gard er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, medens Gard vælger den anden.

19.2 Vurderingsmændene vælger inden forretningsens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelse om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

19.3 Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og Handelsretten.

19.4 Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver skriftlig redegørelse for beregningen af tabet.

19.5 Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

20 Tvister

Tvister vedrørende forsikringsaftalen afgøres efter dansk ret ved danske domstole.

21 Anden tilsvarende forsikring

Fremgår det af en eventuel anden forsikringsaftale, som dækker samme farer, at ansvaret falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i et andet selskab, gælder samme forbehold for nærværende forsikring. Hvert af selskaberne hæfter i så fald kun for sin andel af erstatningen.

22 Risikoforandring

Sker der i forsikringsperioden forandring af den i policen beskrevne risiko, skal skriftlig meddelelse herom straks sendes til Gard - dette gælder også ved en midlertidig forandring, således at Gard kan tage stilling til, om forsikringen kan fortsætte, og i bekræftende fald på hvilke vilkår.

23 Besigtigelse

Gard er berettiget til i forsikringstiden at lade forsikringsstedet besigtige, og kan på ethvert tidspunkt i forsikringens løbetid kræve adgang til og indsigt i alle tegninger, beskrivelser med videre, som vedrører entreprisen.

24 Sikkerhedsforskrifter

Forsikringstageren er forpligtet til at holde det forsikrede i god og driftssikker stand, og til straks at lade fejl eller mangler, som kommer til hans kendskab, afhjælpe, herunder at lade de reparationer og ændringer udføre, som Gard måtte anse for nødvendige. Forsikringstageren er endvidere forpligtet til at iagttage gældende forskrifter og bestemmelser samt sørge for, at forsikringsstedet efter omstændighederne er forsvarligt afspærret og aflåst.

Forsikringstager er desuden forpligtet til at efterkomme eventuelle pålæg fra Gard om vagt eller andre særlige sikkerhedsforanstaltninger.

25 Datoforekomsters påvirkning

25.1 Forsikringen dækker ikke

Forsikringen dækker ikke skade eller tab eller ansvar for skade eller tab, som direkte eller indirekte, helt eller delvis skyldes:

- datoforekomsters påvirkning af funktioner i anlæg, systemer eller kombinationer heraf,
- tilsyn med eller rådgivning om datoforekomsters påvirkning af funktioner i anlæg, systemer eller kombinationer heraf,
- kontrol, godkendelse, beslutning, attestation eller påtegning om forhold for hvilke datoforekomsters påvirkning af funktioner i anlæg, systemer eller kombinationer heraf har betydning (herunder - men ikke begrænset til - direktørers, bestyrelsesmedlemmers og revisorers udførelse af deres opgaver).

25.1.1 Denne undtagelse omfatter ikke en eventuelt valgt dækning for brand, eksplosion, nedstyrtning, eller tyveri og vandskade.

25.2 Ordforklaring

Ved datoforekomst forstås enhver tidsangivelse, der baserer sig på et kalendersystem, når tidsangivelsen fungerer som oplysning, kode, signal eller på hvilken som helst anden måde i et anlæg, system eller kombination heraf.

Ved anlæg forstås enhver maskine, produkt og enhver anden fysisk genstand eller gruppe af genstande, uanset om de har karakter af fast ejendom eller løsøre, herunder - men ikke begrænset til - edb-hardware, -software eller integreret elektronik (herunder mikroprocessorer og chips).

Ved system forstås enhver information, instruktion eller samling heraf og ethvert medium for informationer og instruktioner, uanset om det er på edb, papir eller i form af stråler, bølger, fysiske påvirkninger, kemiske processer eller andet af materiel eller immateriel karakter.